



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

Дело № А43- 25555/2011

г. Нижний Новгород

«28» ноября 2011 года

Арбитражный суд Нижегородской области в составе председательствующего судьи Прытковой В.П. (**шифр 33-76**), при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Тюкаловой Л.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании дело по заявлению Министерства государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области ОГРН 1055248134677, ИНН 5262142192,

адрес: 603022, г.Нижний Новгород, ул. М.Ямская, 78

**к должнику** Открытому акционерному обществу «Строительно-финансовая ассоциация», ОГРН 1025203018961, ИНН 5260053042,

юридический адрес: 603105, г.Нижний Новгород, ул.Агрономическая, д.134, помещение П1,

адрес: 603009, РОССИЯ, г.Н.Новгород, , пр.Гагарина, 168

**о несостоятельности (банкротстве)**

#### У с т а н о в и л :

В Арбитражный суд Нижегородской области обратилось Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) ОАО «Строительно-финансовая ассоциация» в связи с неисполнением условий соглашения от 19.11.2007 № 166 о реализации инвестиционного проекта по строительству жилого дома с помещениями общественного назначения по разрабатываемому проекту на земельном участке, расположенном по адресным ориентирам: г.Н.Новгород, Приокский район, ул.Жукова, между домами №8 и №10, площадью 55700 кв.м в сумме 8 462 504,07 руб., в том числе 7 847 600 руб. основного долга, 614 904,07 руб. пеней.

В обоснование заявления представлены копии решений Арбитражного суда Нижегородской области от 12.05.2010 по делу № А43-1314/2010, 13-28, от 01.03.2011 по делу № А43-25388/2010.

От должника поступило ходатайство об отложении судебного заседания для погашения задолженности перед заявителем.

Учитывая, что банкротство является исключительной мерой взыскания задолженности, влекущей ликвидацию должника, суд полагает возможным ходатайство удовлетворить.

Руководствуясь статьями 66, 158, 184-185, 223 АПК РФ, суд

## О П Р Е Д Е Л И Л :

Отложить судебное заседание по проверке обоснованности заявления Министерства государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области (ОГРН 1055248134677, ИНН 5262142192) о признании несостоятельным (банкротом) ОАО «Строительно-финансовая ассоциация» (ОГРН ОГРН 1025203018961, ИНН 5260053042) на **12 января 2012 года** в 13 час. 40 мин. в помещении Арбитражного суда Нижегородской области по адресу: 603082 г. Н. Новгород, Кремль, корпус 9, кабинет 215 (телефон: 419-87-57 судья, 411-89-06 помощник судьи, 419-28-46 секретарь), факс – 439-15-38.

- Должнику в течение десяти дней с даты получения настоящего определения направить в арбитражный суд – отзыв, с указанием сведений, предусмотренных статьей 47 Закона РФ о банкротстве, справку о составе имущества, дебиторской задолженности, кредиторской задолженности, баланс на последнюю отчетную дату, сведения о наличии обязательств по передаче жилых помещений либо денежных обязательств, связанных с привлечением денежных средств участников строительства.
- ИФНС России по Советскому району г.Нижнего Новгорода представить – сведения о счетах ОАО «Строительно-финансовая ассоциация», баланс на последнюю отчетную дату или последний представленный баланс

Явка представителей заявителя и должника с документами, подтверждающими полномочия, в судебное заседание обязательна.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» в доверенности, выданной представляемым лицам, или ином документе должно быть специально оговорено полномочие представителя на ведение дела о банкротстве.

### Для сведения:

Информацию о движении дела лица, участвующие в деле, могут получить на официальном сайте арбитражного суда Нижегородской области в сети Интернет по адресу <http://nnov.arbitr.ru/>, картотеке арбитражных дел на сайте Высшего Арбитражного Суда РФ по адресу <http://kad.arbitr.ru/>, в справочной службе Арбитражного суда Нижегородской области по телефону (831) 439 -10-40.

Судья:

**В.П. Прыткова**