

ПРОТОКОЛ № 6
ОТЧЕТНО-ПЕРЕВЫБОРНОГО СОБРАНИЯ
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «УЮТ – 5»

Всего членов ТСЖ «УЮТ-5» -136 человек, на собрании присутствует 79 человек, что составляет 58 % от общего числа членов ТСЖ «УЮТ-5». Кворум имеется, собрание правомочно.

Для проведения собрания избран председатель Овчинников В.Н.

За – 79 чел., Против –нет, Воздержалось- нет.

Поступило предложение секретарем собрания выбрать Бажанову И.О.

За- 79 чел., Против –нет, Воздержалось- нет.

Председатель собрания предложил принять регламент : выступление докладчика 15 мин, выступления в прениях -5 мин.

Голосование : За- 79 чел. Против –нет, Воздержалось- нет.

Председатель собрания предложил выбрать счетную комиссию в составе 3-х человек, поступило предложение в состав счетной комиссии выбрать Попову.Т.В., Чистякова П.В. и Кузнецова В.В.,. Поступило предложение голосовать списком.

Голосование :За- 79 чел. Против-нет, Воздержалось –нет.

Повестка дня:

- 1. Отчет председателя ТСЖ «Уют-5»**
- 2. Отчет председателя ревизионной комиссии**
- 3. Выборы правления ТСЖ «Уют-5»**
- 4. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Уют-5»**
- 5. Прочие вопросы**

1. Отчет председателя ТСЖ «Уют - 5» Овчинникова В.В. о деятельности ТСЖ «Уют - 5» за период с сентября 2007 года по июнь 2009 года

Отчет прилагается.

Председатель правления ТСЖ «УЮТ-5» Овчинников В.Н. ответил на вопросы собственников жилья касающиеся подключения дома по постоянной схеме электроснабжения, отдельные вопросы финансовой деятельности ТСЖ, санитарного состояния, озеленения территории и др. вопросы.

Поступило предложение признать работу правления ТСЖ за отчетный период удовлетворительной. Других предложений не поступало.

Голосование : За – 67 чел. Против- 7 чел. Воздержалось – 5чел..

2. Отчет члена ревизионной комиссии Ксенофонтова О.М. о проведении финансовой проверки ТСЖ «Уют - 5».

Отчет прилагается.

Ксенофонтов О.М предложил :

А.Упразднить должность управляющего ТСЖ «УЮТ-5»

Голосование : За- 9 чел. Против- 64 чел, Воздержалось 6 чел.

Б.Запретить председателю ТСЖ «УЮТ-5» Овчинникову В.Н совмещение должности управляющего.

Голосование : За – 9 чел. Против -66 чел., Воздержалось- 4 чел.

В.Провести аудиторскую проверку финансовой деятельности ТСЖ «УЮТ-5»

Голосование : За- 7 чел. Против – 63 чел, Воздержалось – 9 чел.

Минеев М.Ю. предложил отчет и выводы ревизионной комиссии принять к сведению.

Голосование : За – 76 чел. Против- нет, Воздержалось – 3 чел.

3.. Выборы правления ТСЖ «Уют - 5»

Поступили предложения выбрать в состав правления ТСЖ «УЮТ-5» 7 человек.

Голосование : За-79, Против- нет, Воздержалось –нет.

Поступили предложения в состав правления выбрать следующих кандидатов:

Снопкова О.В., Минина С.В., Кузнецова В.В., Овчинникова В.Н., Овчинникова Е.В., Виноградова О.В., Бажанову И.О.

Поступило предложение голосовать за правление ТСЖ списком, голосование за данное предложение –

За-3 чел, Против-76 чел. Воздержалось – нет.

Решено провести поименное голосование .

Овчинников Е.В. – За- 73 чел, Против- 2 чел., Воздержалось – 4 чел.

Снопков О.В. - За – 72 чел, Против – 2 чел, Воздержалось – 5 чел.

Минин С.В. - За – 74 чел, Против - нет, Воздержалось - 5 чел.

Бажанова И.О. За- 38 чел, Против – 37 чел, Воздержалось- 4 чел.

Овчинников В.Н. За- 69 чел, Против -9 чел., Воздержалось-1чел

Виноградов О.М. За- 70 чел, Против- 5 чел, Воздержалось – 4 чел.

Кузнецов В.В. За- 72 чел., Против – нет, Воздержалось - 7 чел.

4.Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Уют - 5».

Поступило предложение выбрать в состав ревизионной комиссии Ксенофонтова О.М., Шадривову Е.С., Дегтяреву Л.В., других предложений не поступало.

Голосование:

Ксенофонтов О.М. - За – 55 чел., Против- 22 чел., Воздержалось – 2 чел.

Шадривова Е.С. - За - 79 чел., Против-нет, Воздержалось –нет.

Дегтярева Л.В. - За - 79 чел, Против-нет., Воздержалось – нет.

5. Дополнительные вопросы:

Оформление земельного участка, прилегающего к дому № 2 по улице Нижне-Печерская в собственность.

Председатель правления ТСЖ «УЮТ-5» Овчинников рассказал, что в настоящее время проводится работа по оформлению прилегающей к дому территории в собственность ТСЖ, но для продолжения этой работы необходимо решение собрания членов ТСЖ.

Овчинников В.Н. предложил оформить прилегающую к дому №2 по ул. Нижне Печерская в собственность.

Голосование : За – 68 чел, Против – 10 чел, Воздержалось – 1 чел.

Решение собрания :

1. Работу правления ТСЖ «УЮТ-5» признать удовлетворительной.
2. Отчет ревизионной комиссии принять к сведению.
3. Разрешить председателю правления Овчинникову В.Н. совмещение должности управляющего .
4. В состав правления ТСЖ выбрать : Овчинникова Е.В., Овчинникова В.Н., Снопкова О.В., Кузнецова В.В., Виноградова О.М., Бажанову И.О., Минина С.В.
5. В состав ревизионной комиссии выбрать : Ксенофонтова О.М., Шадринову Е.С., Дегтяреву Л.В..
6. Оформить прилегающую к дому территорию в собственность.

Секретарь собрания  Бажанова И.О.

Председатель  Овчинников В.Н.