

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МОСКВА

ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ

**Председателя Правительства Российской Федерации Д.А.Медведева
по итогам проведения Всероссийского форума "ЖКХ - новое качество"
в г. Челябинске 6 июня 2014 г.**

1. ФСТ России (С.Г.Новикову)

Минэнерго России (А.В.Новаку)

Минстрой России (М.А.Меню)

Минэкономразвития России (А.В.Улюкаеву)

Обеспечить в среднем по Российской Федерации ограничение роста платы граждан за коммунальные услуги до 2018 года включительно на уровне, не превышающем уровень инфляции, предусмотрев соответствующие ограничения роста цен на газ и передачу электрической энергии.

Переход к долгосрочному тарифному регулированию обеспечить не позднее 2016 года.

По вопросам, требующим решения Правительства Российской Федерации, внести согласованные предложения в установленном порядке.

Срок - до 3 июля 2014 г.

2. Минстрой России (М.А.Меню)

совместно с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

В рамках реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 13 комплекса мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 августа 2013 г. № 1743-р, проработать комплекс дополнительных мер по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г., предусмотрев в том числе:

запуск постоянно действующих механизмов по переселению граждан из жилья, признаваемого аварийным;

предоставление жилья по договорам социального и некоммерческого найма для переселения из аварийных домов малоимущих граждан и граждан с невысоким уровнем дохода;



расширение возможностей собственников помещений в многоквартирных домах по строительству нового жилья на земельном участке под сносимым аварийным многоквартирным домом.

Срок - до 30 июня 2014 г.

3. Министром России (М.А.Меню)

Минэкономразвития России (А.В.Улюкаеву)

Минфин России (А.Г.Силуанову)

совместно с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и Банком России

Проработать комплекс мер, направленных на совершенствование организации региональных систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, предусмотрев в том числе:

механизмы привлечения кредитных и (или) иных заемных средств в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

формы государственной поддержки собственников помещений в многоквартирных домах, привлекающих кредитные и (или) иные заемные средства для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включая субсидирование процентной ставки по кредитам (займам);

формы государственной поддержки собственников помещений в многоквартирных домах, организовавших проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, обеспечивающего повышенный класс энергоэффективности;

привлечение управляющих организаций, товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов к организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе наделения их функциями контроля за качеством ремонта.

Срок - до 22 июля 2014 г.

4. Министром России (М.А.Меню)

совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти

Внести в Правительство Российской Федерации согласованные предложения по исключению из состава платы за коммунальные услуги затрат на общедомовые нужды, предусмотрев включение указанных затрат в состав платы за содержание общего имущества многоквартирного дома с учетом того, что ее размер определяется собственниками жилья.

Срок - до 3 июля 2014 г.



5. Минстрой России (М.А.Меню)
Минтруд России (М.А.Топилину)

Доработать механизмы социальной поддержки граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предусмотрев при этом сокращение перечня необходимых для получения субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг документов, дифференциацию размера данной субсидии в зависимости от их стоимости.

Срок - до 16 июля 2014 г.

6. Минстрой России (М.А.Меню)
Минэнерго России (А.В.Новаку)
Минэкономразвития России (А.В.Улюкаеву)

Проработать вопрос о введении дополнительных мер, стимулирующих установку приборов учета потребляемых ресурсов, и внести в установленном порядке согласованные предложения, при необходимости - с проектом соответствующего акта.

Срок - до 22 июля 2014 г.

7. Минстрой России (М.А.Меню)

Обеспечить разработку и утверждение типовых форм договоров управления многоквартирным домом, содержания общего имущества многоквартирного дома, отчетов по таким договорам, а также методических рекомендаций по порядку организации и проведения общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Срок - до 1 августа 2014 г.

Проработать вопрос о расширении полномочий советов домов в многоквартирных жилых домах, а также о предоставлении собственникам помещений в многоквартирных домах возможности установления вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома и внести соответствующие предложения в установленном порядке.

Срок - до 8 июля 2014 г.



8. Минстрой России (М.А.Меню)
совместно с Партией "Единая Россия", органами государственной власти
субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления

Запустить проект "Школа грамотного потребителя", определив требования
к программе обучения, а также разработать необходимые методические
материалы и меры по стимулированию работы таких школ в субъектах
Российской Федерации.

Срок - до 9 сентября 2014 г.

11 июня 2014 г.



Медведев

ДМ-П9-4312



РАЗОСЛАТЬ

Какие документы /копии/ (номер, дата, количество листов)

Кому (наименование учреждения, организации)

С-ту Медведева Д.А., С-ту Шувалова И.И., С-ту Дворковича А.В., С-ту Козака Д.Н., С-ту Приходько С.Э., Минстрою России, Минэнерго России, ФСТ России, Минэкономразвития России, Минфину России, Минтруду России, Государственной корпорации - Фонду содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, Банку России, Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации, Администрации Президента Российской Федерации, органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации (по списку), Акимову М.А., Пепеляевой Л.В., Сидоренко В.В., Соболеву С.А., Бубену М.А., Уварову А.К., Васильеву С.В.

Оригинал - Департаменту промышленности и инфраструктуры

Кузьмина Е.В.

(подпись ответственного исполнителя)

Телефон - 985-49-86

9 июня 2014 г.

(дата)

