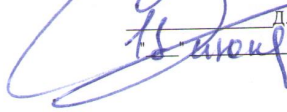


Калькуляция на отделку квартиры площадью 70 м2					
№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Стоим. ед.изм., руб.	Итоговая стоимость
Черновая отделка					
Стены, перегородки					
Работы					
1	Устройство ГСБ перегородок (в санузлах и на кухне)	м3	2,3	1100	2530
1	Сплошное выравнивание стен гипсовой штукатуркой с перетиркой	м2	144	200	28800
1	Штукатурка стен цементным раствором (сан.узел)	м2	21,8	160	3488
1	Огрунтовывание поверхности	м2	247	30	7410
7	Шпаклевка стен	м2	144	160	23040
				Итого:	65268
Материалы					
1	ГСБ толщиной 100 мм Д600	м3	2,3	3250	7475
2	Грунт	кг	50	30	1500
3	Штукатурная смесь Волма-слой	кг	1440	12	17280
4	Расходный материал	шт.	1		10000
5	"Изювер" КТ-11-100 (1,22мх8,2м) (20м2)	рул.	2	1500	3000
6	Штукатурная смесь М -150 "Престиж"	кг	160	4,5	720
8	Шпаклевка 25 кг	меш	80	300	24000
				Итого:	63975
Коммуникации					
Отопление					
Работа					
1	Установка радиаторов (под ключ)	шт.	6	1500	9000
3	Разводка труб отопления	мп	50	100	5000
4	Полотенцесушитель	шт	1	1500	1500
				Итого:	18500
Материалы					
1	Радиаторы (из расчета 1 секция на 2 м2)	секц	38	260	9880
2	Фитинги,краны	компл.	1	300	300
4	Трубы ПП	мп	50	60	3000
				Итого:	13180
Проемы					
Работа					
1	Установка входных дверей (вторых дверей)	шт	1		2 000
				Итого:	
Материалы					
	Входные двери (вторые двери)	шт	1		6 500
				Итого:	
Итого материалы по черновой отделке					83 655
Итого работы по черновой отделке					85 768
ВСЕГО по черновой отделке					169 423
Чистовая отделка					
Стены, перегородки					
Работы					
6	Оклейка обоями	м2	218	100	21800
7	Покраска стен	м2	22	100	2200
8	Шпаклевка стен ГКЛ (стыки, саморезы)	м2	73,6	70	5152
				Итого:	29152
Материалы					
4	Обои	м2	230	40	9200
5	Краска ВД	литр	10	60	600
6	Клей обойный	шт	6	150	900
				Итого:	10700
Потолок					
Работы+Материал					
1	Устройство натяжного потолка	м2	72	200	14400

2	Материалы	м2	72	250	18000
				Итого:	32400
	Пол				
	Работы				
3	Настил линолеума	м2	68	100	6800
5	Устройство керамической плитки	м2	5	300	1500
6	Устройство плинтуса	мп	93	40	3720
7	Грунтовка	м2	72	30	2160
				Итого:	14180
	Материалы				
3	Линолеум	м2	75	170	12750
4	Расходные материалы	шт.	1		0
6	Керамическая плитка	м2	5,5	300	1650
7	Плинтус пластиковый	мп	94	30	2820
8	Грунтовка	литр	7,5	30	225
				Итого:	20445
	Коммуникации				
	Водопровод и канализация				
	Работа				
1	Монтаж труб водопровода (с установкой запорной арматуры)	мп	16	100	1600
2	Монтаж труб канализации	мп	5	100	500
3	Установка унитаза	шт.	1	1500	1500
4	Установка ванной , смесителя	шт.	1	1500	1500
5	Установка раковины (ну кухню, в санузел)	шт.	2	1000	2000
				Итого:	7100
	Материалы				
1	Унитаз (кран, шланг)	компл.	1	2000	2000
2	Трубы ПП, канализация	мп	21	100	2100
3	Раковина (смеситель, сифон)	компл.	1	1500	1500
4	Ванна (смеситель, сифон)	компл.	1	3500	3500
5	Мойка (смеситель, сифон)	компл.	1	1500	1500
6	Фитинги,краны	компл.	1	500	500
				Итого:	11100
	Электрика				
	Работа				
1	Прокладка эл.провода	мп	140	40	5600
2	Монтаж эл.точки	шт	20	150	3000
3	Монтаж распред коробок	шт	10	100	1000
5	Установка розеток, выключателей	шт	20	150	3000
				Итого:	12600
	Материалы				
1	Кабель ВВГнг	мп	140	25	3500
2	Гофра	мп	50	10	500
3	Автоматы	шт	6	40	240
4	Розетки,выключатели	шт	20	80	1600
5	Распред.коробки	шт	10	60	600
				Итого:	6440
	Проемы				
1	Установка межкомнатных дверей	шт	5	1200	6000
				Итого:	
	Материалы				
1	Двери межкомнатные, петли, ручки, наличники	компл.	5	2000	10000
				Итого:	
					76 685
	ИТОГО материалы по чистовой отделке				83 432
	ИТОГО работы по чистовой отделке				160 117
	ВСЕГО по чистовой отделке				169 200
	ИТОГО работа				160 340
	ИТОГО материалы				25 380
	Сметная прибыль 15 % от СМР				8 017
	Накладные расходы 5 % от материала				
	Плановое удорожание цен на строительные материалы				24 051
	ВСЕГО по отделке квартиры 70 м2				386 988
	Стоимость 1 м2				5 528

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Деметра"


Д.П. Зайцев
2014 г.