

32

Смета расходов ТСЖ «У Фруктовой»
на содержание общего имущества многоквартирного дома по адресу ул.
Родионова д.25 г. Н.Новгород на период август 2014-июль 2015г.

Статья расходов	1 кв. м.	месяц	август 2014 -июль 2015г
Расходы ИТОГО в т.ч.	23,08	311325	3736028
ФОТ, в т.ч.			
<i>Председатель вознаграждение</i>		19140	229680
<i>13% НДС/Л</i>		2860	34320
<i>Сантехник</i>		13050	156600
<i>13% НДС/Л</i>		1950	23400
<i>Уборщица</i>		11310	135720
<i>13% НДС/Л</i>		1690	20280
<i>Дворник</i>		10440	125280
<i>13% НДС/Л</i>		1560	18720
<i>Электрик</i>		6960	83520
<i>13% НДС/Л</i>		1040	12480
<i>Рабочий по дому</i>		5220	62640
<i>13% НДС/Л</i>		780	9360
<i>Паспортист</i>		5220	62640
<i>13% НДС/Л</i>		780	9360
<i>Премии, мат. помощь, компенсация, замещения</i>		2500	30000
<i>Страховые взносы 20,2 % от ФОТ</i>		17069	204828
<i>Налоги и сборы</i>		833	10000
<i>Оказание бухгалтерских услуг</i>		16000	192000
<i>Услуги банка (обслуживание счетов ТСЖ)</i>		3333	40000
<i>Вознаграждение членам правления</i>		7500	90000
Обслуживание теплосетей в т.ч.			
<i>Промывка, опрессовка системы отопления, ГВС</i>		3333	40000
<i>Обслуживание ИТП</i>		7000	84000
<i>Ремонт оборудования</i>		10000	120000
<i>Поверка приборов учета, датчиков</i>		4167	50000
Обслуживание лифтов в т.ч.			
<i>Обслуживание 4х лифтов</i>		31000	372000
<i>Техническое освидетельствование</i>		708	8500
<i>Страхование</i>		417	5000
Обслуживание газовых сетей в т.ч.			
<i>Аварийно-диспетчерское обслуживание</i>		1500	18000
<i>Тех. обслуживание наружных газопроводов, ГРП и ШРП</i>		8333	100000
<i>Обслуживание внутреннего газопровода</i>		4157	50000
<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>		15000	180000
<i>Механизированная уборка снега</i>		5250	63000
<i>Обслуживание системы видеонаблюдения</i>		2625	31500
<i>Обслуживание наружных сетей освещения</i>		2250	27000
<i>Обслуживание домофонов</i>		3600	43200
<i>Юридическое обслуживание</i>		11667	140000
<i>Обучение, аттестация персонала</i>		1667	20000
<i>Страхование ответственности ТСЖ перед 3-ми лицами</i>		1500	18000
<i>Обслуживание сайта.</i>		833	10000
<i>Управление (содержание офиса, канцелярские и почтовые расходы, оплата консультационных услуг, расходы, содержание и ремонт оргтехники, телефон, др..)</i>		6667	80000
<i>Противопожарные мероприятия (восстановление оборудования, инвентарь)</i>		2083	25000
<i>Дератизация, дезинсекция</i>		833	10000
<i>Хозрасходы (закупка инструментов, электрических, сантехнических материалов, инвентаря, спецодежды, моющих средств, противогололедных веществ)</i>		7500	90000
<i>Текущий ремонт</i>		41667	500000
<i>Непредвиденные расходы</i>		8333	100000

**Смета расходов ТСЖ «У Фруктовой»
на содержание общего имущества гаражных боксов по адресу ул.
Родионова д.25а г. Н.Новгород на период август 2014-июль 2015г.**

Статья расходов	1 бокс	месяц	год
Расходы ИТОГО в т.ч.	271,02	29812	357740
Председатель вознаграждение		1500	18000
Электрик		1500	18000
Дворник		1500	18000
Рабочий по дому		1500	18000
Страховые взносы 20,2 % от ФОТ		1212	14544
Вывоз твердых бытовых отходов		1600	19200
Оказание бухгалтерских услуг		4000	48000
Услуги банка (обслуживание счетов ТСЖ)		208	2496
Обслуживание системы видеонаблюдения		292	3504
Механизированная уборка снега		583	6996
Обслуживание наружных сетей освещения		250	3000
Противопожарные мероприятия (пож. щиты, огнетуш., ящики с песком, инвентарь)		4000	48000
Хозрасходы (установка замков, замена таймеров, ламп, светильников, оборудования, ремонт ворот, въездов)		7500	90000
Непредвиденные расходы		4167	50000

Председатель правления

И.Ю. Платонов