

**АПН** 27-02  
НИЖНИЙ НОВГОРОД ИЮЛЯ АВГУСТА

**ПОЛИТИЧЕСКИЙ РЕЙТИНГ**

Рейтинг политических лидеров и неудачников, мнения экспертов предоставлены «Агентством политических новостей – Нижний Новгород», [apn-nn.ru](http://apn-nn.ru)

 **Олег СОРОКИН,**  
глава Нижнего Новгорода **3**

«Заявил, что стоит задача довести объемы строительства жилья до миллиона квадратных метров в год. За последние годы благодаря профессионализму нижегородских строителей в городе не появилось ни одного обманутого дольщика, ни одного нового долгостроя».

*Дмитрий Яковлев*

На сегодняшний день в отношении застройщика ОАО «Нижегородкапстрой» введена процедура наблюдения по правилам параграфа 7 главы 9 ФЗ № 127-ФЗ «О несостоятельности (БАНКРОТСТВЕ)». Копию Определения Арбитражного суда Нижегородской области от 31 июля 2015 года прилагаем. Согласно данного определения Министерство государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области заявило о неисполненных обязательствах в сумме **435 853 386 руб.!!!** Данный долг накоплен с 2006 года!!! На 23 сентября назначено заседание Арбитражного суда о включении в реестр требований кредиторов ИФНС по Советскому району г.Нижнего Новгорода с суммой **65 723 800 руб.!!!** Сколько еще сейчас всплывет кредиторов? Как такому недобросовестному застройщику выдаются разрешения на строительство? Почему ему ПОЗВОЛЯЮТ обманывать дольщиков? Разве Правительство Нижегородской области не владело информацией по данным долгам, выдавая разрешение на строительство по нашей очереди в феврале 2014 года? Такой суммы денег, наверное, хватит на строительство 1,5 домов. Т.е. всем заведомо было известно, что деньги собранные дольщиками на строительство наших домов пойдут на погашение кредиторской задолженности 10 летней давности. Компания-застройщик обременена огромными долговыми обязательствами, накопленными годами. И почему, мы, как дольщики, должны участвовать в погашении долгов 10 летней давности? Согласно **Закону 214-ФЗ** наши деньги должны **быть целевыми**. Кто несет за это все ответственность? Где финансовые проверки застройщика?

Считаем банкротство – преднамеренным, а действие наших властей халатными по отношению к простым гражданам. Сейчас мы – дольщики, а кто мы будем через полгода? НИКТО! У некоторых даже нет денег на судебные расходы и юристов, так как погрязли в платежах за съемное жилье и ипотечных кредитах. И никто не хочет нам помочь, все стараются просто отписаться и сослаться на статьи Законов.