



PESCO ДОМ

страхование индивидуальных строений

ОБЪЕКТЫ Что принимаем на страхование

Обязательные объекты

Дачи, коттеджи, садовые домики, частные дома в деревнях и городах, хозяйственные постройки, бани, хоз.блоки, в части:

- Конструкции
- Техническое оборудование
- Внешнюю отделку
- Внутреннюю отделку



Летний дом



Коттедж



Дом в деревне

Дополнительные объекты

- Движимое имущество
 - Забор
 - Гражданская ответственность
 - Ландшафтные сооружения (в том числе бассейны и фонтаны)
- и другие объекты

ОБЪЕКТЫ Что принимаем на страхование



Конструкции стены, крыша, окна, входные двери, электропроводка, трубопроводы систем отопления, водоснабжения, канализации, газоснабжения

Техническое оборудование сантехника, душевая кабина, система видеонаблюдения и д.т.

Внутренняя отделка отделка стен, пола, потолка, внутренние двери, встроенная мебель и т.д.

Движимое имущество холодильник, телевизор, кухня, кресло и т.д.

Гражданская ответственность ответственность за случайное и неумышленное нанесение ущерба жизни, здоровью, и/или имуществу третьих лиц

А также другие объекты см. п. Правил



что НЕ страхуем?

Мы не страхуем:



.....

- ветхие и аварийные здания и строения,
- наличные деньги, ценные бумаги;
- драгоценные металлы;
- средства транспорта;
- продукты питания, спиртные напитки
- движимое имущество, не являющееся собственностью Страхователя;
- информация на технических носителях компьютерных систем;
- рукописи, бухгалтерские и деловые книги;
- модели, макеты;
- имущество, хранящееся под открытым небом;
- животных;
- **ИМУЩЕСТВО**, находящееся в зоне, которой угрожают обвалы, оползни, наводнения, а также в зоне **военных** действий и / или **стихийных** бедствий

От каких рисков защищаем?



От последствий возможных событий (рисков):

- Пожар, удар молнии, взрыв газа
ПЖ

- Кража со взломом, грабежа
КГ

- Противоправные действия 3-х лиц
ПДТЛ

- Стихийные бедствия
СБ

- Повреждение водой
ПВ

- Столкновение
СТ

А в **дополнение** к этому еще:

- От Терроризма и Диверсий
ТД

- Гражданскую ответственность
ГО

Страховой риск – это **предполагаемое** событие, на случай наступления которого проводится страхование. Событие должно обладать признаками **вероятности** и **случайности** его наступления.

ПДТЛ



Противоправные действия третьих лиц.



Стихийное бедствие.

СБ



Кража со взломом, грабеж.

КГ



Пожар, удар молнии, взрыв газа.

ПЖ



Терроризм, диверсия.

Терроризм



Повреждение водой.

ПВ



Удар, столкновение.

СТ



Гражданская ответственность

ГО



Группирование рисков

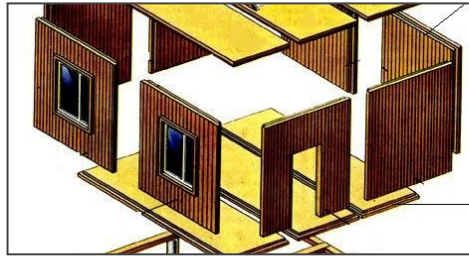
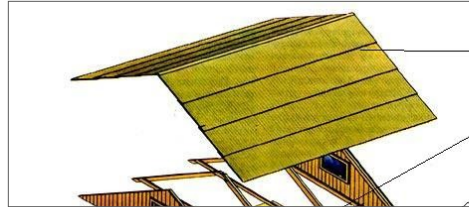
<u>Пакет №1</u>	<u>Пакет №2</u>	<u>Пакет №3</u>
<ul style="list-style-type: none">- Пожар	<ul style="list-style-type: none">- Пожар- Противоправные действия 3-х лиц- Кража/грабеж- Стихия	<ul style="list-style-type: none">- Пожар- Противоправные действия 3-х лиц- Кража/грабеж- Стихия- Столкновения- Залив

Договор страхования. Страховые сумма



- В страховой сумме основная часть - это стоимость **НЕДВИЖИМОСТИ**
- Определение страховых сумм **НЕДВИЖИМОСТИ**
 - Затратный
сколько клиент потратил на строительство и покупки в соответствии с документами
 - Сравнительный
а сколько сейчас это стоит заказать у фирмы
 - Доходный
за сколько сейчас можно продать Вашу дачу (20-40% стоимость земли, а остальное недвижимость)
 - **Методика РЕСО**
- При расчете страховых сумм учитывается **ИЗНОС**
 - строений
 - объектов движимого имущества
 - технического оборудования

Договор страхования. Страховые суммы строений



Методика **РЕСО** расчета страховых сумм строений включает в себя:

- определение типа строения (дома, бани, хозяйственные постройки)
- деление строения на составные части:
1-2-3-й этажи, мансарда, веранда, подвал, терраса.
- определение материала и площадей элементов
- оценку износа строения (учет Года постройки)
- Расчет страховой суммы частей и всего строения

Страховая сумма СТРОЕНИЯ (двухэтажного дома)
= **Страх. сумма** части 1 (1 этаж)
+ **Страх. сумма** части 2 (2 этаж)
+ **Страх. сумма** части 3 (мансарда)
+ **Страх. сумма** части 4 (веранда)
+ **Страх. сумма** части 5 (терраса)
+ **Страх. сумма** части 6 (подвал)



Договор страхования. Оплата полиса



- Как правило, срок страхования составляет 1 год и **оплата полиса** осуществляется единовременно.

Срок страхования	Период оплаты	Сумма оплаты	Особые условия
< 1 год	Единовременно	страховая премия	
= 1 год	Единовременно	страховая премия	
	Раз в полгода	1 / 2 страховой премии	
	Раз в квартал	1 / 4 страховой премии	Страх. стоимость основного строения > 100 000 USD
> 1 год	Единовременно	страховая премия	
	Ежегодная рассрочка	страховая премия равными частями	

Страховой случай. Действия при его наступлении



Необходимо:

- *Спассти застрахованное имущество, предотвратить / уменьшить ущерб*
- *Обратиться в соответствующие органы (полицию, госпожнадзор и т.д.)*
- **Сообщить** в РЕСО-Гарантию о наступлении страхового
- *Сохранить поврежденное имущество в том виде же виде, что и после страхового случая*



Следует:

- Представить все необходимые документы, в том числе:
 - Заявление о наступлении страхового случая
 - Справка из компетентных органов: милиция, пожарные, ДЭЗ...
 - Фото
 - Акт осмотра специалистами компании
 - Документ, подтверждающий имущественный интерес
- **Важно:** выплата производится в течении 15 дней с момента подачи всех документов