**Заключен контракт по процедуре 0332300220717000049**

**Заказчик: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА БОГОРОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"**

**Участник: Общество с ограниченной ответственностью строительная компания БЗДСМ**

**Начальная цена контракта: 197 655 651**

**Файл контракта: "Контракт\_-\_строительство\_детского\_сада\_на\_240\_мест\_п.Новинки.zip" 5581d6a1697c33fa8ce54957e9144fb7f5c19dabb9f35a82cce6c5559b7b61eb**

**Контракт подписан заказчиком:**

**Владелец сертификата: Харитонов Николай Константинович**

**Организация: МКУ "УКС Богородского муниципального района"**

**Должность:**

**Город: Богородск**

**Страна: RU**

**Контрольная сумма подписанного документа: 5581d6a1697c33fa8ce54957e9144fb7f5c19dabb9f35a82cce6c5559b7b61eb**

**Алгоритм шифрования: ГОСТ Р 34.11/34.10-2001**

**Дата подписания: 16.05.2017 10:14 [GMT +3]**

**Контракт подписан участником:**

**Владелец сертификата: Кокшаров Олег Владимирович**

**Организация: ООО строительная компания БЗДСМ**

**Должность: Директор**

**Город: г.Нижний Новгород**

**Страна: RU**

**Контрольная сумма подписанного документа: 9dd18811e8ba088efd775639348e0ce49d0e98a40298667261105d90d3191e60**

**Алгоритм шифрования: ГОСТ Р 34.11/34.10-2001**

**Дата подписания: 15.05.2017 19:43 [GMT +3]**

**КОНТРАКТ № 002**

**на строительство детского сада на 240 мест, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п.Новинки**

г. Богородск «16» мая 2017 года

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства Богородского муниципального района Нижегородской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Харитонова Николая Константиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью строительная компания БЗДСМ, именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», в лице директора Кокшарова Олега Владимировича , действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ и иных нормативных актов Российской Федерации, на основании результатов закупки **(ИКЗ 173524502811552450100100360014120414; ИЗ 0332300220717000049; итоговый протокол № 48 от 05.05.2017)**, заключили настоящий контракт о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Предметом настоящего Контракта является строительство детского сада на 240 мест, расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п.Новинки (далее – Работы Объекта) в соответствии с проектом, сметным расчетом, требованиями к материалам (Приложение № 1, № 2 к Контракту, являющиеся его неотъемлемой частью).

1.2. Заказчик поручает, а Генподрядчик принимает на себя выполнение Работ на Объекте, устранение недоделок и дефектов, окончательную сдачу Работ Заказчику в полном объеме и строгом соответствии с проектом, сметным расчетом, требованиями к материалам.

1.3. Требования к Работам, являющимся предметом настоящего Контракта, определяются Заказчиком и Требованиями к материалам.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА**

2.1. Цена Контракта определена по итогам электронного аукциона и составляет: **197 625 651,00 рублей (сто девяносто семь миллионов шестьсот двадцать пять тысяч шестьсот пятьдесят один рубль 00 копеек)**, в том числе НДС, если к организации не применяется упрощенная система налогообложения.

2.2. В случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, сумма, подлежащая уплате физическому лицу уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой контракта *(с вознаграждения, подлежащего оплате физическому лицу - Подрядчику, Заказчик обязан удержать и перечислить в бюджет налог на доходы физических лиц в размере 13%), а также Заказчик уплачивает страховые взносы в государственные внебюджетные фонды (в пенсионный фонд и фонд медицинского страхования), за исключением взносов в фонд социального страхования).*

2.3. Цена устанавливается в российских рублях и включает в себя: стоимость Работ, применяемых материалов, налоги, сборы, затраты на перевозку, погрузо-разгрузочные работы, расходы, связанные с вводом объекта в эксплуатацию, расходы на вывоз строительного мусора с площадки для утилизации на полигоне ТБО, непредвиденные расходы, расходы на уплату налогов, и иные обязательные платежи, необходимые для выполнения настоящего Контракта.

2.4. Цена Контракта является твердой, изменению не подлежит за исключением случаев предусмотренных Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

**3. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Выполнение Работ производится по адресу: Нижегородская область, Богородский район, участок, прилегающий к п.Новинки.

3.2. Генподрядчик осуществляет выполнение работ не позднее 29 декабря 2017г согласно графику выполнения работ (Приложение №3 к Контракту).

3.3. Генподрядчик осуществляет выполнение Работ по настоящему Контракту за счет собственных или привлеченных денежных средств.

Генподрядчик обязуется в установленный Заказчиком срок принять меры по устранению недостатков, указанных Заказчиком.

3.4. Генподрядчик ведет журнал производства Работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством Работ, имеющие значение во взаимоотношения Заказчика и Генподрядчика.

3.5. Представитель Заказчика регулярно проверяет и подтверждает своей подписью записи в журнале производства Работ. Если он не удовлетворен ходом и качеством Работ, то выдает предписание в установленной форме и приостановлении Работ или об устранении нарушений правил производства Работ с произведением записи в журнале производства Работ.

Генподрядчик обязуется в установленный Заказчиком срок принять меры по устранению недостатков, указанных Заказчиком.

3.6. К фактическому выполнению Работ на Объекте Генподрядчик может приступить только при наличии:

- подписанного Сторонами Контракта;

- документа, подтверждающего право выполнения Работ, являющихся предметом настоящего Контракта, сертификатов соответствия и паспортов на оборудования и применяемые материалы, подлежащие сертификации и паспортизации, если такие требования установлены действующим законодательством Российской Федерации;

- подтверждающих документов от организации, эксплуатирующей объект размещения отходов;

**4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

4.1. Сдача и приемка результатов Работ осуществляются на основании Требований к материалам, сметного расчета, проекта и оформляются Актом выполненных Работ, оформленным по унифицированным формам № КС-2, № КС-3, утвержденным постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 г. № 100.

4.2. При приемке выполненных Работ Заказчик проверяет соответствие Работ Требованиям к материалам, сметному расчету, проекту.

4.3. По завершении Работ Генподрядчик направляет Заказчику Акт выполненных Работ, указанный в пункте 4.1.

4.4. Не позднее 3 (Трех) рабочих дней после получения от Генподрядчика документов, указанных в п. 4.1 Контракта, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных Работ (этапа) по Контракту на предмет соответствия их объема и качества требованиям, изложенным в Контракте.

Для проверки представленных Генподрядчиком результатов на их соответствие условиям Контракта, Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

4.5. При наличии замечаний и претензий к выполненным Работам Заказчик в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения от Генподрядчика акта приемки выполненных работ направляет мотивированный отказ от приемки Работ.

В мотивированном отказе Заказчиком от приемки Работ указывается перечень замечаний и претензий к выполненным Работам и сроки их устранения. Замечания и претензии устраняются Генподрядчиком за свой счет, если они не выходят за пределы условий настоящего Контракта.

4.6. При обнаружении Заказчиком в ходе приемки работ по Контракту в целом недостатков в указанных Работах, сторонами составляется рекламационный акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Генподрядчиком; в период выполнения работ выявленные недостатки, сроки их устранения также могут быть зафиксированы представителем Заказчика (техническим надзором) в соответствующих журналах работ.

4.7. При отказе (уклонении) Генподрядчика от подписания рекламационного акта, в нем делается отметка об этом и подписанный Заказчиком акт (перечень дефектов) подтверждается третьей стороной (экспертом) по выбору Заказчика.

4.8. Генподрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в рекламационном акте, обеспечив при этом сохранность выполненных Работ или их части, в которой производится устранение недостатков.

4.9. Устранение Генподрядчиком в установленные сроки выявленных Заказчиком недостатков не освобождает его от уплаты штрафных санкций, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.10. При не устранении Генподрядчиком недостатков в сроки, указанные в рекламационном акте, Заказчик вправе поручить исправление Работ другому лицу за счет Генподрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

4.11. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при приемке.

4.12. Заказчик вправе отказаться от приемки Работ в случае обнаружения недостатков, которые могут повлечь за собой невозможность ввода Объекта в эксплуатацию и не могут быть устранены Генподрядчиком.

4.13. В случае отказа Заказчика от подписания Акта приемки выполненных работ по причине выявления недостатков в выполненных Работах, Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней с момента представления Генподрядчиком Актов приемки выполненных работ направляет Генподрядчику мотивированный отказ с указанием причин отказа от приёма выполненных Работ. Генподрядчик после получения ответа от Заказчика обязан устранить за свой счет выявленные Заказчиком недостатки. После устранения выявленных недостатков Генподрядчик обязан письменно уведомить об этом Заказчика и вновь представить акты приемки выполненных работ.

4.14. Датой выполнения Генподрядчиком своих обязанностей по настоящему Контракту считается дата подписания Заказчиком итогового Акта выполненных Работ.

4.15. Генподрядчик вправе досрочно сдать выполненные Работы. Заказчик принимает и оплачивает такие Работы в соответствии с условиями настоящего Контракта.

**5. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

5.1. Генподрядчик гарантирует:

5.1.1. Качество выполнения всех работ в соответствии с Требованиями к материалам, сметным расчетом, проектом и действующим строительным нормам и правилам, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке Работ и в период гарантийного срока эксплуатации Объекта;

5.1.2. Возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока.

5.2. Генподрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

5.3. При обнаружении в течение гарантийного срока указанных в пункте 6.2 настоящего Контракта недостатков, Заказчик должен заявить о них Генподрядчику в разумный срок при их обнаружении.

В течение 5 (Пяти) дней после получения уведомления об обнаруженных недостатках Объекта Генподрядчиком, Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки.

5.4. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Генподрядчик.

5.5. В случае обнаружения дефектов и недостатков Генподрядчик обязан устранить соответствующие недостатки в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки. При этом Заказчик вправе потребовать от Генподрядчика по своему выбору безвозмездного устранения указанных в акте недостатков и дефектов в разумный срок или соразмерного уменьшения цены Контракта.

В случае получения письменного отказа Генподрядчика от устранения недостатков и дефектов, указанных выше, или в случае, если в течение 10 (Десяти) дней со дня подписания указанного в настоящей статье акта от Генподрядчика не получено письменного отказа от устранения дефектов и недостатков, либо уклонения Генподрядчика от устранения соответствующих дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения дефектов и недостатков другую организацию с возмещением своих расходов за счет Генподрядчика.

5.6. Ответственный за приёмку выполненных работ и исполнение условий настоящего контракта является руководитель контрактной службы — Харитонов Н.К.

**6. ГАРАНТИИ**

6.1. Генподрядчик гарантирует, что выполняемые Работы соответствуют требованиям, установленным в Контракте, обязательным нормам и правилам, регулирующим данную деятельность (ГОСТ, ТУ), а также иным требованиям законодательства Российской Федерации, действующим на момент выполнения Работ.

6.2. Гарантийный срок эксплуатации Объекта устанавливается продолжительностью 5 лет с момента ввода Объекта в эксплуатацию,

- на применяемые товары и оборудование - в соответствии со сроком, установленным изготовителем, но не менее 12 (двенадцати) месяцев.

Под гарантией понимается устранение Генподрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки Работ.

6.3. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то Генподрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные Сторонами и зафиксированные в акте с перечнем выявленных недостатков и сроком их устранения. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

6.4. Генподрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных Работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

6.5. При возникновении на Объекте в течение гарантийного срока аварийных ситуаций проведение работ по устранению аварийных ситуаций производится незамедлительно. Причины и последствия аварийной ситуации устраняются Генподрядчиком. Причины возникновения аварийной ситуации устанавливаются на основании акта комиссионной проверки, проводимой с участием представителя Заказчика, Генподрядчика, балансодержателя, территориальных органов исполнительной власти, служб технического и авторского надзора.

6.6. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом Контракта, а так же в случае, если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение Работ, являющихся предметом Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Генподрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течение всего срока исполнения Контракта.

**7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Оплата выполненных Работ осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Генподрядчика.

7.2. Заказчик производит расчеты с Генподрядчиком по настоящему Контракту за выполненные работы до конца финансового 2017 года на основании представленных Генподрядчиком финансовых документов, оформленных в порядке, установленном для унифицированных форм документов по учету финансирования работ, а именно:

- акты о приемке выполненных работ (КС-2);

- справки о стоимости выполненных работ (КС-3);

- акт приёмки законченного строительством объекта (КС-11);

- копии счетов-фактур и накладных, подтверждающих фактическую стоимость материалов и оборудования;

- исполнительная документация.

7.3. Авансовый платеж по настоящему Контракту не предусмотрен.

7.4. Оплата по настоящему Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

7.5. Оплата выполненных Генподрядчиком и принятых Заказчиком работ по настоящему Контракту, осуществляется при условии бюджетного финансирования Заказчика, после согласования актов о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (КС-3).

7.6. При отсутствии или дефиците бюджетных средств Заказчик вправе приостановить производство работ. При этом Заказчик обязан письменно известить Генподрядчика об остановке работ в связи с прекращением финансирования и оплатить Генподрядчику выполненные и принятые до получения извещения, Работы.

7.7. При уменьшении бюджетного финансирования работ, являющихся предметом настоящего Контракта, Стороны согласовывают новые сроки выполнения Работ, а если необходимо и другие условия выполнения Работ.

7.8. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

**8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

8.1**. Заказчик вправе:**

8.1.1. Требовать от Генподрядчика надлежащего исполнения обязательств по настоящему Контракту.

8.1.2. Проверять и контролировать ход, сроки и порядок выполнения Работ по настоящему Контракту, вносить замечания и давать обязательные для выполнения Генподрядчиком указания об устранении выявленных при проверке и приемке Работ недостатков.

8.1.3. Запрашивать у Генподрядчика исполнительную производственно-техническую и отчетную документацию, подтверждающую исполнение обязательств по настоящему Контракту.

8.1.4. В случае обнаружения при осуществлении контроля за выполнением работ по настоящему Контракту отступлений от требований СНиП, которые могут ухудшить качество Работ, Заказчик организует работу комиссии, в состав которой могут привлекаться представители Заказчика, контролирующих органов государственного надзора и ответственные представители Генподрядчика.

8.2. **Заказчик обязуется:**

8.2.1. Консультировать Генподрядчика по вопросам выполнения обязательств по настоящему Контракту.

8.2.2. При получении от Генподрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случаях, указанных в пункте 8.4.8 настоящего Контракта, рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ.

Заказчик принимает решение на основании рекомендаций комиссии, в состав которой могут привлекаться представители Заказчика, контролирующих органов государственного надзора и ответственные представители Генподрядчика о продолжении выполнения Работ и, при необходимости, корректировки сроков и этапов выполнения работ.

Заказчик и Генподрядчик оформляют дополнительное соглашение к настоящему Контракту о продолжении выполнения Работ.

8.2.3. Оплатить выполненную Генподрядчиком Работу по настоящему Контракту в объемах, предусмотренных настоящим Контрактом, в порядке, установленном настоящим Контрактом.

8.2.4. Выполнить в полном объеме свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

8.3. **Генподрядчик вправе:**

8.3.1. Требовать оплаты выполненных и принятых работ Заказчиком.

8.4**. Генподрядчик обязан:**

8.4.1. Выполнить собственными и (или) привлеченными силами полный комплекс Работ на Объекте в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

8.4.2. Выполнить работы качественно, в соответствии с действующими техническими нормами, регламентами.

8.4.3. В 3-дневный срок, с момента вступления в силу настоящего Контракта, назначить ответственное лицо за выполнение работ и услуг на Объекте.

Копию приказа о назначении ответственного лица в течение 3-х рабочих дней с момента подписания приказа, направить Заказчику.

8.4.4. Возводить своими и/или привлеченными силами и средствами все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Контракту, и обеспечить за свой счёт охрану инструментов и оборудования до передачи Заказчику полного выполнения комплекса Работ на Объекте.

8.4.5. Организовать вывоз строительного мусора для утилизации и (или) размещения на межмуниципальном (муниципальном) объекте размещения отходов в соответствии с требованиями законодательства об обращении с отходами и охране окружающей среды.

8.4.6. Соблюдать требования, установленные законодательством Нижегородской области о порядке обращения с отходами строительства и сноса, требования регламента обращения с отходами строительства и сноса на объекте.

8.4.7. Обеспечить выполнение на Объекте мероприятий, предусмотренных проектом производства работ, соблюдение требований по охране труда, соблюдение правил техники безопасности, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды. Допущенные нарушения Генподрядчик устраняет за свой счет и несет полную имущественную ответственность.

8.4.8. Ежемесячно до 25 числа текущего месяца представлять отчетную документацию о стоимости выполненных работ и услуг, установленную по учету финансирования работ в капитальном строительстве:

- акты о приемке выполненных работ (КС-2);

- справки о стоимости выполненных работ (КС-3);

- копии счетов-фактур и накладных, подтверждающих фактическую стоимость материалов и оборудования;

8.4.9. При исполнении настоящего Контракта проводить согласования, необходимые для выполнения Работ.

8.4.10. Получить разрешения на производство Работ в структурах, чьи коммуникации находятся в зоне производства Работ Генподрядчика.

8.4.11. Письменно извещать Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении возможных неблагоприятных последствий выполнения Работ, иных не зависящих от Генподрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых Работ либо создающих невозможность ее завершения в срок.

8.4.12. Своевременно и за свой счет по решению Заказчика, основанного на рекомендации комиссии, в состав которой могут привлекаться представители Заказчика, контролирующих органов государственного надзора и ответственные представители Генподрядчика, исправлять все недостатки и дефекты, выявленные в ходе выполнения Работ, при их приёмке и в период гарантийной эксплуатации Объекта.

8.4.13. Подтверждать качество применяемых материалов предоставлением технических паспортов, сертификатов или других документов, удостоверяющих их качество.

8.4.14. Извещать Заказчика в письменном виде в течение 10 календарных дней об изменении статуса, наименования, места нахождения, почтового адреса и иных реквизитов юридического лица с представлением надлежащим образом заверенных копий документов. При неисполнении либо ненадлежащем исполнении указанной в настоящем пункте обязанности, документы и денежные средства, направленные Генподрядчику по реквизитам, указанным в настоящем Контракте, считаются направленными надлежащим образом.

8.4.15. Соблюдать правила привлечения и использования иностранной рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации.

8.4.16. По первому требованию предоставить Заказчику информацию о ходе и состоянии выполняемых Работ на Объекте.

8.4.17. Выполнить свои обязательства, предусмотренные настоящим Контрактом.

8.4.18. Предоставлять Заказчику информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договоры с ним как с генеральным подрядчиком, цена которых или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены Контракта. Указанная информация предоставляется Заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком. За непредоставление Заказчику указанной в настоящем пункте информации Подрядчик несет ответственность в виде пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с соисполнителем, субподрядчиком в соответствии с настоящим пунктом. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

8.4.19. Нести перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками и иными лицами, с которыми Подрядчиком заключены договоры в целях исполнения настоящего Контракта.

8.4.20. В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, соисполнителя представлять заказчику информацию, указанную в [пункте 8.4.18.](#Par39) в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

9.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

9.2. За нарушение Генподрядчиком срока выполнения работ он уплачивает Заказчику пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Генподрядчиком, и определяется по формуле П = (Ц - В) X С

где Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Генподрядчиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке работ, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле С = Сцб х ДП (где Сцб - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К; ДП - количество дней просрочки).

Коэффициент К определяется по формуле К = ДП/ДК х 100% (где ДП - количество дней просрочки; ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0-50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50-100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

9.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, начисляется штраф.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены Контракта на момент заключения Контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063:

- 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

- 1 процент цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

- 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

9.5. Неустойка (штраф. пеня) перечисляется в доход Богородского муниципального района Нижегородской области.

9.6. В случае нарушения сроков исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, Генподрядчик вправе потребовать уплаты штрафов, пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается настоящим Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, начисляется штраф.

Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, рассчитанной исходя из цены Контракта на момент заключения Контракта в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 N 1063:

- 2,5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 2 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей;

- 1,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей;

- 0,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

9.5. Условия пунктов 9.2-9.4 настоящего Контракта применяются в случае направления Сторонами соответствующего письменного требования.

9.6. Сторона освобождается от уплаты штрафа, пени, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

9.7. В случае причинения действиями (бездействием) Генподрядчиком ущерба имуществу третьих лиц, всю полноту ответственности, включая обязательства по возмещению материального ущерба или морального вреда, несет Генподрядчик.

9.8. Все споры между Сторонами разрешаются в претензионном порядке. Претензия составляется в письменной форме и должна содержать следующие сведения: требования заявителя, сумму претензии и обоснованный ее расчет, если претензия подлежит денежной оценке; обстоятельства, на которых основываются требования, и доказательства, подтверждающие их; перечень прилагаемых к претензии документов. Претензия должна быть рассмотрена в течение 30 дней со дня ее получения.

9.9. Споры, не разрешенные в претензионном порядке, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Нижегородской области.

**10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Споры и разногласия Сторон, возникающие в связи с исполнением настоящего Контракта, рассматриваются Сторонами путем переговоров.

10.2. Неурегулированные путем переговоров споры и разногласия разрешаются в Арбитражном суде Нижегородской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**11. ФОРС-МАЖОР**

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если неисполнение Сторонами обязательств вызвано непреодолимой силой, то есть чрезвычайными и непредотвратимыми обстоятельствами (стихийные бедствия, землетрясения, наводнения, пожары, мятежи, гражданские беспорядки, забастовки персонала, война и военные действия).

11.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Контракту в силу вышеуказанных обстоятельств, незамедлительно письменно информирует другую Сторону о наступлении данных обстоятельств и прекращении выполнения указанных обязательств, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней после начала их действия. Несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту по причине указанных обстоятельств. Факт наступления и прекращения обстоятельств непреодолимой силы документально подтверждается компетентными государственными органами.

11.3. Если указанные обстоятельства продолжаются более 1 (одного) месяца, то каждая Сторона имеет право на досрочное расторжение настоящего Контракта. В этом случае Стороны производят взаиморасчеты.

**12. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

12.1. По взаимному согласию Сторон в рамках настоящего Контракта конфиденциальной признается информация, касающаяся предмета Контракта, хода его выполнения и полученных результатов.

12.2. Каждая из Сторон обязана обеспечить защиту конфиденциальной информации от несанкционированного использования, распространения или публикации.

12.3. Любой ущерб, вызванный нарушением положений настоящего раздела, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. Вышеперечисленные обязательства действуют в течение всего срока действия настоящего Контракта, а также после окончания или расторжения Контракта в течение срока, установленного нормативными правовыми актами Российской Федерации.

**13. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА**

13.1. Настоящий Контракт заключен после предоставления Генподрядчиком Заказчику обеспечения настоящего Контракта в форме Банковской гарантии или /перечисления Подрядчиком на счет Заказчика обеспечения настоящего Контракта в форме перечисления денежных средств в размере **19765565,10 рублей ( девятнадцать миллионов семьсот шестьдесят пять тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей 10 копеек).**

13.1.1. В банковскую гарантию включается условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

13.2. *Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.*

*Срок действия Контракта для целей настоящего пункта определяется с учетом положений о максимальных сроках оказания услуг, их приемки и оплаты, установленных настоящим Контрактом.*

13.3. Денежные средства, указанные в п. 13.1 возвращаются Заказчиком Генподрядчику в течение 5 рабочих дней со дня подписания Сторонами Актов выполненных работ в полном объеме, предусмотренном настоящим Контрактом.

13.4. В ходе исполнения настоящего Контракта Генподрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения настоящего Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения настоящего Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения настоящего Контракта.

**14. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ КОНТРАКТА**

14.1. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.3. Заказчик вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.4. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненных Работ в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

14.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Генподрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Генподрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Генподрядчику. Выполнение Заказчиком данного требования считается надлежащим уведомлением Генподрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Генподрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Генподрядчика (по его адресу, указанному в Контракте). При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

14.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Генподрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.7. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Генподрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Генподрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

14.8. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Генподрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Генподрядчика.

14.9. Информация о Генподрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» порядке в реестр недобросовестных Поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

14.10. В случае расторжения Контракта в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта Заказчик вправе осуществить закупку Работ, выполнение которых являлось предметом расторгнутого Контракта. При этом в случае, если до расторжения Контракта Генподрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Контрактом, при заключении нового Контракта на основании настоящего пункта количество выполняемых Работ должно быть уменьшены с учетом объема фактически выполненных Работ по расторгаемому Контракту, а цена Контракта должна быть уменьшена пропорционально объему выполненных Работ.

14.11. Генподрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством, если в Контракте было предусмотрено право Заказчика принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.12. Решение Генподрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Генподрядчиком данного требования считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Генподрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

14.13. Решение Генподрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Генподрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.14. Генподрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

14.15. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

14.16. Информация об изменении Контракта или о расторжении Контракта, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, размещается Заказчиком в единой информационной системе в течение одного рабочего дня, следующего за датой изменения Контракта или расторжения Контракта.

**15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА**

15.1. Изменение существенных условий Контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

15.1.1. Произошло снижение цены настоящего Контракта без изменения предусмотренного настоящим Контрактом объема выполняемых Работ и иных условий настоящего Контракта.

15.1.2. По предложению Заказчика происходит увеличение либо уменьшение предусмотренного настоящим Контрактом объема выполняемых Работ не более чем на 10 (Десять) процентов.

При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены настоящего Контракта пропорционально дополнительному объему Работ исходя из установленной в настоящем Контракте цены Работ, но не более чем на десять процентов цены настоящего Контракта. При уменьшении предусмотренных настоящим Контрактом объема выполняемых Работ стороны настоящего Контракта обязаны уменьшить цену настоящего Контракта пропорционально фактическому объему выполняемых Работ.

15.1.3. При уменьшении в установленном порядке средств бюджета, выделенных Заказчику для закупки Работ, Стороны согласуют новые сроки и другие условия выполнения Работ. Генподрядчик вправе требовать от Заказчика возмещения только реального ущерба, причиненного ему изменением сроков выполнения Работ.

15.1.4. При исполнении Контракта по согласованию Заказчика Генподрядчиком допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте. В этом случае соответствующие изменения должны быть внесены заказчиком в реестр контрактов, заключенных Заказчиком.

15.2. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами и являются неотъемлемой частью Контракта.

15.3. К Контракту прилагается и является его неотъемлемой частью: сметный расчет, требования к материалам, график выполнения работ.

15.4. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

**16. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА**

16.1. Срок действия Контракта устанавливается с момента его подписания и до момента полного выполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту.

|  |
| --- |
| **17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН****Заказчик Генподрядчик** |

**МКУ «УКС Богородского**

**муниципального района»**

Адрес: 607600 Нижегородская обл.

г. Богородск, ул. Ленина, д.206

ИНН 5245028115 КПП 524501001

Получатель: УФК по

Нижегородской области

(Финуправление, МКУ «УКС

Богородского муниципального

района)

л /с 487001580

р /счет 40204810100000450047 в

Волго-Вятское ГУ Банка России

г. Нижний Новгород

БИК 042202001

ОГРН 1165275062127

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Н.К.Харитонов/**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**строительная компания БЗДСМ**

ИНН: 5245012531 КПП: 526101001

Юридический адрес:

603152, Российская Федерация,

Нижегородская область, Нижний Новгород,

Ларина ул, 26

Почтовый адрес: 603152, Российская Федерация,

Нижегородская область, Нижний Новгород,

Ларина ул, 26

Телефон: 7-950-3512812, FAX: 7-831-4626103

E-Mail: skbzdsm@mail.ru

Банковские реквизиты: ФИЛИАЛ "НИЖЕГОРОДСКИЙ"

АО КБ "ЗЛАТКОМБАНК"

БИК: 042202794

Рас/с: 40702810500020000148

Кор/с: 30101810022020000794

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.В.Кокшаров/**