|  |
| --- |
| **Открытое акционерное общество**  **«Нижегородкапстрой»**  ИНН 5260159835, ОГРН 1055238182317  603136, Нижегородская обл., город Нижний Новгород, Бульвар 60-ЛЕТИЯ Октября, 25, 1, помещение П5  **Конкурсный управляющий Османова Венера Тельмановна**  Адрес для направления корреспонденции:  123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.1, тел. 7-925-375-59-73 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Лицу, имеющему право на участие**  **в собрании участников строительства**  **ОАО «Нижегородкапстрой»**  **Арбитражный суд Нижегородской области**  **603082 Нижний Новгород, Кремль, корпус 9**  **Дело № А43-4030/2016** |

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о созыве собрания участников строительства**

Настоящим конкурсный управляющий Османова Венера Тельмановна (ИНН 026490974860, СНИЛС 14886371917, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих СРО №16395), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Северная столица» (ИНН 7813175754; ОГРН 1027806876173; 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А") уведомляет о созыве собрания участников строительства Открытого акционерного общества общество "Нижегородкапстрой" (ИНН 5260159835, ОГРН 1055238182317; 603136, область Нижегородская, Город Нижний Новгород, Бульвар 60-ЛЕТИЯ Октября, 25, 1, помещение П5) признан Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 25.01.2017г. по делу №А43-4030/2016 несостоятельным (банкротом), открыта процедура конкурсного производства).

Собрание участников строительства состоится **17 февраля 2018 г. в 15 ч. 00 мин. по адресу: 603002, Россия, Нижний Новгород, ул. Советская, 12, Конгресс-отель «Маринс Парк Отель Нижний Новгород», конференц-зал «Ростов».**

**Повестка собрания участников строительства**:

1. Обращение в Арбитражный суд Нижегородской области с ходатайством о погашении требований участников строительства многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, бульвар 60-летия Октября, дом 21, корпус 2(строительный адрес Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, квартал в границах улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60-летия Октября, жилой дом №11 (по генплану) (4-ая очередь застройки территории), строительство которого завершено, путем передачи им собственность жилых помещений в этом доме.

Регистрация участников собрания проводится в день и по адресу проведения собрания кредиторов ОАО «Нижегородкапстрой» с **13 ч. 00 мин. до 14 ч. 55 мин**.

Для участия в собрании при регистрации необходимо представить следующие документы:

**Для физического лица:**

1. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность лица.

**Для представителя физического или юридического лица:**

1. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность лица;
2. Доверенность на участие в созываемом собрании участников строительства с правом голосования по вопросам, включенным в повестку дня собрания участников строительства, оформленную в соответствии с требованиями ст.ст. 185, 186 ГК РФ.

**В доверенности должно быть указано право представителя на участие в деле о банкротстве ОАО «Нижегородкапстрой» (ИНН 5260159835, ОГРН 1055238182317, дело № А43-4030/2016 в производстве Арбитражного суда Нижегородской области), включая право на участие в собраниях кредиторов, собраниях участников строительства с правом голоса.**

**Для руководителя (лица, осуществляющего полномочия иного органа управления) юридического лица:**

1. Паспорт или иной документ, удостоверяющий личность лица.
2. Документ, подтверждающий полномочия лица как руководителя или иного органа управления организации (выписка из Устава юридического лица, действующий приказ о назначении лица на соответствующую должность и т.п.).

**Для принятия решения о передаче жилых помещений участникам строительства крайне важна явка всех участников строительства.**

Ознакомление с материалами, подлежащими рассмотрению собранием участников строительства ОАО «Нижегородкапстрой», производится по адресу: 603136, г. Нижний Новгород, Бульвар 60-летия Октября, д.25, к.1 в любой рабочий день, начиная с 12 февраля 2018 года, с 08 ч. 30 мин. по 17 ч. 00 мин. (тел. 8 (831) 422-00-33), а также во время регистрации к собранию участников строительства либо в электронном виде путем направления запроса по адресу электронной почты: ku.nks17@mail.ru (тел.: +7 (925)-375-59-73).

|  |  |
| --- | --- |
| **Конкурсный управляющий**  **ОАО «Нижегородкапстрой»** | **В.Т. Османова** |