

**Решение собственника помещения
по вопросам, поставленным на голосование,
на очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Нижне-Печерская, д.2
проводимом в форме очно-заочного голосования**

#Н/Д

Ф.И.О. гражданина, юридического лица-собственника помещения
 собственник жилого/нежилого помещения общей площадью #Н/Д кв.м.
 доля собственника в праве общей собственности #Н/Д %
 расположенного по адресу: ул. Нижне-Печерская, дом № 2, кв.№ #Н/Д
#Н/Д

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение

Дата, место и время проведения очной части собрания : 19-00 30.03.2020 г. в помещении Офиса ТСЖ "УЮТ-5" по адресу: г.Н.Новгород ул. Нижне-Печерская д.2

Дата начала и окончания приема решений : с 30.03.2020 г. по 20.04.2020 г. (включительно)

Место (адрес), куда должны передаваться решения : Письменные решения собственников принимаются до 20.04.2020 г.(включительно) по адресу г.Н.Новгород ул. Нижне-Печерская д.2 офис ТСЖ «УЮТ-5» - либо в почтовые ящики ТСЖ «УЮТ-5», расположенные в каждом подъезде дома.

ВНИМАНИЕ: По каждому вопросу, поставленному на голосование необходимо оставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ", остальные зачеркнуть .

Решение по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- оставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос или исключение всех ответов;
- непроставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;
- неуказания сведений о собственнике помещения (представителе собственника);
- если решение собственника помещения по поставленным на голосование вопросам не подписано.

№ п/п	Наименование вопроса повестки дня собрания	Мнение по вопросу повестки дня (Зачеркнуть неправильные варианты):
1	Утверждение председателя Общего собрания и секретаря Общего собрания	
	Избрать председателем Гриценко Светлану Юрьевну	ЗА
		ПРОТИВ
		ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	Избрать секретарем Давыдова Валерия Валентиновича	ЗА
		ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
2	Утверждение состава счетной комиссии Общего собрания	
	Избрать счетную комиссию в составе: Боровков Н.А., Снопкова И.Г., Федоренков В.В.	ЗА
		ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ		
3	Предоставление помещений общего имущества в аренду.	
	Согласовать предоставление в возмездное пользование на неопределенный срок или в срочное пользование помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в доме, для размещения офисных, складских, торговых помещений (кроме торговли продуктами питания). Установить размер платы за пользование не менее 250,00 руб./кв.м. в месяц с учетом места нахождения и	ЗА

состояния имущества. Предусмотреть ежегодное изменение размера платы не чаще чем один раз в год с учетом потребительских цен по состоянию на 1 января текущего года по сравнению с аналогичными показателями прошлого года. Предусмотреть обязанность арендаторов обеспечить выполнение требований по обеспечению правил пожарной безопасности, санитарного и строительного законодательства, иных обязательных требований в целях обеспечения использования помещений по назначению за их счет. Уполномочить ТСЖ "УЮТ-5" заключать с арендаторами соответствующие договоры с правом определять условия таких договоров с учетом настоящего решения. Все полученные средства направлять в Резервный фонд ТСЖ "УЮТ-5" для проведения ремонта общего имущества собственников помещений в доме.

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Подписанием настоящего решения собственник или его представитель подтверждает свое согласие на обработку его персональных данных, содержащихся в данном документе, счетной комиссией в целях подсчета голосов и составления протокола общего собрания.

« ___ » _____ 20___ г.
Дата принятия решения

Подпись

#Н/Д
Ф.И.О.