Руководителю Управления Росреестра по Нижегородской области

Бердниковой Ирине Викторовне

Копия: Директору филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Нижегородской области

Романову Василию Михайловичу

От участников долевого строительства микрорайона «Белый город», расположенного в границах улиц Ванеева, Штеменко, б-р 60-летия Октября

Уважаемая Ирина Викторовна!

Информируем Вас о сложившейся ситуации в отношении оформления права собственности на квартиры в домах, участниками долевого строительства которых мы являемся.

Наши дома находятся по адресу: город Нижний Новгород, бульвар 60-летия Октября, дома номер 25 корпус 2 и 25 корпус 3. Данные дома введены в эксплуатацию и поставлены на кадастровый учет. Как выяснилось в процессе сбора документов для оформления права собственности на квартиры, а именно при заказе технического плана в Советском отделении Нижегородского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», данные дома поставлены на кадастровый учет по неверному адресу: бульвар 60-**лет** Октября. По решению исполнительного комитета Горьковского городского Совета депутатов трудящихся от 27.05.1977г №289 улице присвоено наименование «бульвар 60-**летия** Октября». В связи с выявленным несоответствием, выше указанное отделение БТИ отказывает в подготовке технических планов.

Таким образом, мы не можем корректно подготовить необходимый для регистрации права собственности пакет документов, в связи с чем у нас отсутствует возможность оформить регистрацию по месту жительства со всеми вытекающими последствиями. Кроме того, оформление права собственности существенно влияет на сокращение расходов по обслуживанию ипотечных кредитов в указанных домах.

Просим Вас помочь нам в разрешении сложившейся ситуации и устранить выявленные несоответствия.

В нашем микрорайоне в настоящее время производится строительство еще 9 многоквартирных домов (строительные номера 4А, 4Б, 5А, 5Б, 6, 10, 11, 14). Во избежание повторения сложившейся ситуации в дальнейшем, также просим Вас взять под контроль дальнейшую постановку на кадастровый учет остальных домов нашего микрорайона.

Приложения:

1. Копия мисьма БТИ (прошу ввести данные письма и приложить копию письма)
2. Копия решения исполнительного комитета Горьковского городского Совета депутатов трудящихся от 27.05.1977г №289 (прошу распечатать и приложить)

С уважением, **(далее подписи собравшихся)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_