



**Министерство  
строительства  
Нижегородской области**

ул. Ошарская, д. 63, г. Нижний Новгород, 603115  
тел. 439-04-32, факс 419-73-01  
e-mail: official@minstr.kreml.nnov.ru

Митину Д.Д.

05.11.2015 № 312-01-4738/15

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О рассмотрении обращения

Уважаемый Дмитрий Дмитриевич!

Ваше обращение по вопросу сроков завершения строительства жилых домов в жилом комплексе «Квартал Европейский» в районе улиц Пушкина – Тимирязева, застройщик ООО «КВАРТСТРОЙ-НН», рассмотрено министерством строительства Нижегородской области (далее – Министерство). По результатам рассмотрения в пределах компетенции сообщаем следующее.

По данному вопросу 02.10.2015г. проведено совещание под председательством заместителя Губернатора, заместителя Председателя Правительства Нижегородской области А.А.Байера с Вашим участием. По результатам совещания застройщиком предоставлена информация о сроках завершения строительства: жилых домов №№ 6-5 и 6-6 - до 31.03.2016г.; жилых домов №№ 6-7 и 6-8 - четвертый квартал 2016 года, и графики производства работ.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с ч.3 ст.6 Федерального закона № 214-ФЗ в случае, если строительство (создание) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости не может быть завершено в предусмотренный договором срок, застройщик не позднее, чем за два месяца до истечения указанного срока обязан направить участнику долевого строительства соответствующую информацию и предложение об изменении договора. Данные уведомления об изменении сроков завершения строительства и передаче жилых помещений направлялись участникам долевого строительства.

Первый заместитель министра

В.С.Нестеров

План-график строительства жилых домов 6-7, 6-8  
по ул. Тимирязева, г. Нижний Новгород


Наименование работ	2013 год		2014 год		2015 год		2016 год		IV квартал	
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь
Проект Пушкина Тимирязева дом 6-7, 6-8										
Проект Пушкина Тимирязева дом 6-8										
Земельные работы										
Фундамент										
Конструкции (подземная часть)										
Конструкции (надземная часть)										
Кровля жилого дома										
Кровля стилобата										
Фасады										
Ограждающие конструкции, витражи, окна, двери										
Внутренняя отделка										
Внутренние монтажные работы (инженерные сети)										
Наружные сети										
Благоустройство, озеленение										
Проект Пушкина Тимирязева дом 6-7										
Земельные работы										
Фундамент										
Конструкции (подземная часть)										
Конструкции (надземная часть)										
Кровля жилого дома										
Кровля стилобата										
Фасады										
Ограждающие конструкции, витражи, окна, двери										
Внутренняя отделка										
Внутренние монтажные работы (инженерные сети)										
Наружные сети										
Благоустройство, озеленение										
Сдача объекта										

Заказчик:  
Генеральный директор ООО "КВАРТСТРОЙ-НН"

Жмаев С.Ф.

Директивный график производства работ  
Проект Пушкина-Тимирязева дом 6-5, 6-6

Наименование работ	2020		2021		2022		2023		2024		2025		2026	
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Январь	Февраль
<b>Проект Пушкина Тимирязева дом 6-5</b>														
Фундамент														
Общестроительные работы														
Кровля жилого дома														
Кровля столбчат														
Внутренняя отделка														
Внутренние монтажные работы (инженерные сети)														
Наружные сети														
Воздуховоды														
<b>Проект Пушкина Тимирязева дом 6-6</b>														
Освоение и благоустройство строительной площадки														
Внешние работы														
Фундамент														
Конструкция (подземная часть)														
Конструкция (надземная часть)														
Облицовка														
Общестроительные работы														
Кровля жилого дома														
Кровля столбчат														
Внутренняя отделка														
Внутренние монтажные работы (инженерные сети)														
Наружные сети														
Воздуховоды														
Сдача объекта														

Заказчик:  
Генеральный директор ООО "КВАРТСТРОЙ-НН"  Жмаев С.Ф.

*Handwritten signature*