

Размер платы
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
государственного или муниципального жилищного фонда и размер платы за содержание
жилого помещения для собственников помещений, которые
не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

Многоквартирные дома	Размер платы за 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц (руб.)	
	без НДС	с НДС
1. Со всеми видами благоустройства, с лифтами, системами дымоудаления и мусоропроводами	27,37	32,30
2. Со всеми видами благоустройства, с лифтами и мусоропроводами	25,71	30,34
3. Со всеми видами благоустройства, с мусоропроводами	23,07	27,22
4. Со всеми видами благоустройства	21,79	25,71
4.1. Со всеми видами благоустройства, двухквартирные	10,85	12,80
5. Имеющие не все виды благоустройства	18,78	22,16
6. Относящиеся к ветхому фонду или признанные аварийными	11,85	13,98

разница
1,28 -
это мусоропровод

ТСН

Примечания:

$$\text{бюджет} = 27,37 - 1,28 = 26,09$$

1. Многоквартирные дома со всеми видами благоустройства - дома, оборудованные водопроводом, канализацией, отоплением, горячим водоснабжением (центральным или местным водонагревателем), ванными (душем), газом или напольными электрическими плитами и электроснабжением;
многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства, - дома, в которых отсутствует один из видов оборудования;
относящиеся к ветхому фонду многоквартирные дома - каменные дома с износом 70% и выше, деревянные и прочие дома с износом 65% и выше, в соответствии с городской Думой города Нижнего Новгорода от 17.06.1998 № 29 "О Положении о порядке и условиях расселения граждан, проживающих в муниципальном и ведомственном ветхом жилищном фонде г. Нижнего Новгорода, за счет средств городского бюджета" (в редакции решения от 26.09.2012 № 151);
аварийные многоквартирные дома - признанные аварийными в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого