

Судебная  
Ошарин С.А.  
06.03.17

Заместителю прокурора  
Автозаводского района г. Н.Новгорода

Ошарину Станиславу Андреевичу  
Адрес: 603083, г. Нижний Новгород,  
ул. Г. Смирнова, 59

От участников долевого строительства  
многоквартирного дома по адресу:  
г. Нижний Новгород, ул. Мельникова, д.26А.

Застройщик: ООО «АСК»

### Уважаемый Станислав Андреевич!

Просим сообщить о договоренностях, которые были достигнуты в результате переговоров с генеральным директором ООО "АСК" Мамаевым Борисом Петровичем на тему строительства многоквартирного дома по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Мельникова, д.26А? В какой срок застройщик планирует ввести дом в эксплуатацию и какие гарантии по соблюдению этого срока он может предоставить? Каким образом Прокуратура планирует вести контроль за выполнением застройщиком своих обязательств перед дольщиками?

Просим сообщить о результатах проверки (или о текущих результатах, если проверка еще не завершена) застройщика ООО "АСК", которая проводится Прокуратурой Автозаводского района г. Н.Новгорода по факту нарушений, связанных с привлечением денежных средств участников долевого строительства, выявленных Министерством строительства Нижегородской области и направленных в Прокуратуру Нижегородской области письмом от 10.01.2017 № 328-01-62/17? Представитель прокуратуры Нижегородской области сообщил, что данная информация передана Прокуратуре Автозаводского района г. Н. Новгорода для проведения проверки, в частности, заместителю прокурора Автозаводского района г. Н. Новгорода Ошарину Станиславу Андреевичу.

Нам известно, что в рамках данной проверки 07.11.2016 г. Прокуратурой Автозаводского района г. Н.Новгорода в адрес начальника ОП №1 УМВД России по г. Н.Новгороду Иванушкину Р.Н. была направлена для проведения проверки в порядке ст.ст. 144-145 УПК РФ копия обращения дольщиков ООО «АСК» в части доводов о нецелевом расходовании денежных средств дольщиков при строительстве многоквартирного жилого дома по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Мельникова, д.26А.

На что 18.11.2016 г., 22.12.2016 и 31.01.2017 в Прокуратуру Автозаводского района г. Н.Новгорода от начальника ОП №1 УМВД России по г. Н.Новгороду Иванушкина Р.Н. поступили уведомления об отказе в возбуждении уголовного дела и постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, как три капли воды, похожие друг на друга. Во всех трех постановлениях указано, что проводился опрос двух дольщиков, направлялись запросы в ИФНС России по Нижегородскому району г. Н.Новгорода с целью получения сведений по ООО «АСК» и непосредственно в ООО «АСК» с целью получения документов, подтверждающих выполнение обязательств по постройке многоквартирного дома. И для принятия законного и обоснованного решения по материалу проверки необходимо получить ответ на запрос из ИФНС России по Нижегородскому району г. Н.Новгорода и получить документы от ООО «АСК» по выполнению обязательств по постройке многоквартирного дома. Данные ответы получены не были.

Т.о. нарушения, связанные с привлечением денежных средств участников долевого строительства, которые были выявлены Министерством строительства Нижегородской области менее, чем за месяц, остаются до сих пор незамеченными для УМВД России по г. Н.Новгороду. Столь длительный срок служащие УМВД не могут добиться ответа ни от ИФНС России по Нижегородскому району г. Н.Новгорода, ни от застройщика ООО «АСК». По меньшей мере, это может казаться странным.


06.03.2017 г.



/ Уткин А.А./



/ Трофимов В.Ю./



/ Мухин П.И./