

**Закрытое акционерное общество
«Жилищная управляющая
компания»
(ЗАО «ЖУК»)**

ОГРН 1055238109706
ИНН/КПП 5260155421/526001001
р/сч №40702.810.9.42050006180 Банк ВОЛГО-
ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК к/сч
№30101.810.9.00000000603 БИК 042202603
г. Нижний Новгород, ул. Родионова, дом 193
к.4, офис 10
тел./факс 438-43-10, 214-47-48
e-mail: zaojyk@mail.ru

Дмитрию Тукмачеву
tuk1972.3@gmail.com

Исх. № 187 от 20.03.18г.

О рассмотрении обращения

Ваше обращение от 15.03.2018 (вх. № 267), поступившее в адрес ЗАО «Жилищная управляющая компания» (далее — ЗАО «ЖУК») рассмотрено, по существу изложенных в нем вопросов сообщаем следующее.

Согласно пункту 9.2. договора управления многоквартирным домом № 5 по бул. Заречный от 01.08.2013 № 8/2013-У при отсутствии заявлений одной из сторон о прекращении договора по окончании срока его действия договор считается пролонгированным на тот же срок и на тех же условиях. В связи с чем, повторное его подписание Советом дома не требуется.

ЗАО «ЖУК» планирует проведение общего собрания собственников помещений по вопросу избрания Совета дома, однако в настоящее время минимальное количество кандидатов (по 1 собственнику из каждого подъезда дома) отсутствует.

В соответствии с частью 11 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации ЗАО «ЖУК» до окончания первого квартала 2018 года будет предоставлен отчет о выполнении договора управления за предыдущий год. План работ на 2018 год также будет предоставлен жителям дома № 5 по бул. Заречный до окончания текущего квартала.

Региональный управляющий



С.В. Потапов

15.03.2018

Mail.Ru Письмо от tuk1972.3@gmail.com

Чтв, 15 Мар 2018 14:54

Вопросы по дому бульвар Заречный, 5 (создание Совета Дома, отчет о работе, план на ближайший год)



От: Дмитрий Тукмачев <tuk1972.3@gmail.com>

Кому: ЗАО Жилищная управляющая компания <zaojyk@mail.ru>

1521

Здравствуйте, Сергей Геннадьевич.

Накопилось несколько вопросов:

- 1) Планируется ли создание Совета Дома, ведь в августе 2018 г. истекает срок договора на управление нашим домом и надо подписывать новый договор, а для этого нужен Совет Дома.
- 2) Когда можно будет ознакомиться с отчетом от УК о работе за прошедший год
- 3) Когда можно будет ознакомиться с планом от УК о работе за ближайший год

С уважением, Тукмачев Дмитрий Владимирович
б-р Заречный, д.5, кв.320

*Витуккозг Д.О.
15.03.18*

М

*орие
вил*

*13²
18²* *или*

ЗАО "ЖУК"	
Вх. №	264
15	03 20 18г.