



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

02 сентября 2014 г.

№ 48-07-5/14

Прокурору
города Нижнего Новгорода,
старшему советнику юстиции

А.И. Гальченко

Уважаемый Андрей Игоревич!

В мой адрес обратилась собственница жилого помещения многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Нижний Новгород, бульвар 60-летия Октября, дом №25 корп.2, Головакина Ольга Владимировна по следующему вопросу.

В 2012 году Головакина О.В. заключила договор уступки прав требований № 132049/У04254-НГК на приобретение и долевое строительство жилья в ЖК «Белый город», который находится по адресу: г. Нижний Новгород, **бульвар 60-летия Октября**. В данном договоре в п.1.2 указан следующий строительный адрес: г.Н.Новгород, **бульвар 60 лет Октября**, кадастровый номер 52:18:070256:0036. (копия договора прилагается). В договоре участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома №2-11-08-1/БГ/2 от 15.08.2011 г. в п. 1.2.1, в п. 2.1. указан тот же строительный адрес: г.Н.Новгород, **бульвар 60 лет Октября**, кадастровый номер 52:18:070256:0036, а в Приложении № 1 к этому договору уже другой: г.Н.Новгород, **бульвар 60-летИЯ Октября**.

В январе 2014 г. дом сдан, получен акт приема-передачи квартиры, расположенной в доме по адресу: г.Н.Новгород, **бульвар 60-летИЯ Октября**, дом 25 корп.2.

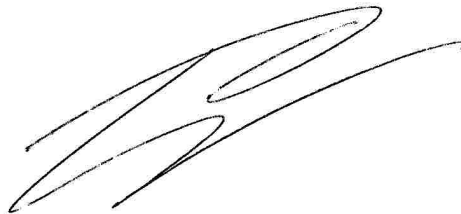
В процессе получения правоустанавливающих документов (в частности при получении технического паспорта в ФГУП «Ростехинвентаризации-Федеральное БТИ») выяснилось, что по данным БТИ Советского р-на г.Н.Новгорода, а также в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области дом 25 корп. 2 зарегистрирован по

другому адресу: г.Н.Новгород, **бульвар 60 лет Октября** и, соответственно, БТИ отказало заявительнице в приеме и оформлении документов.

Вместе с тем, по имеющейся у меня информации, 10 июня 2014 года состоялось совещание у первого заместителя министра строительства Нижегородской области В.С. Нестерова по вопросу отказа БТИ Советского района г. Н.Новгорода принимать документы граждан на помещения в указанном жилом доме по причине разночтений в наименовании улицы. По результатам данного совещания принято решение: «Рекомендовать прокуратуре Советского района г. Н.Новгорода обратиться с исковым заявлением в суд о внесении изменений в части наименования улицы «бульвар 60 лет Октября» на «бульвар 60-летия Октября» в договор №18-159 аренды земельного участка от 12.01.2007, разрешение на строительство жилого дома №2 (по генплану) по адресу: Нижегородская область, г. Н.Новгород, Советский район, в квартале улиц Ванеева, Генерала Штеменко, бульвар 60 лет Октября (далее - Объект), разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию, кадастровый паспорт на Объект» (протокол прилагается).

Прошу проинформировать меня о предпринятых действиях со стороны прокуратуры района для решения данного вопроса.

С уважением,



В.Е. Булавинов