**СООБЩЕНИЕ**
о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Н. Новгород, ул. Республиканская, д. 43, корп. 5

Настоящим уведомляем Вас, что **20 декабря 2014г. в 12-00** час. состоится общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Республиканская, д. 43, корп. 5.
Общее собрание собственников проводится по инициативе собственников помещений: Шерстнев М.Е. (кв.24), Чегодаев А.Е. (кв.17), Гребнева М.В. (кв.36), Смирнова С.Э. (кв.65), Шистерова Е.А. (кв.75).
Форма проведения данного собрания - собрание (очное голосование).
Место проведения собрания: холл первого этажа многоквартирного дома.

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателем общего собрания собственников помещений Шерстнева Михаила Евгеньевича (кв. 24), секретарем общего собрания собственников Чегодаева Александра Евгеньевича (кв. 17).
Варианты для голосования:
За / Против / Воздержался.

2. Избрание счетной комиссии в составе двух членов: Гребневой Марины Владимировны (кв. 36), Смирновой Светланы Эдуардовны (кв. 65).
Варианты для голосования:
За / Против / Воздержался.

3. Принятие расторжения Договора No 03/04-13 от 22.05.2013г. управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Республиканская, д. 43, корп. 5, в одностороннем порядке по инициативе ООО <<УК <<Мегаполис-2008>> с 01.01.2015г.
Варианты для голосования:
За / Против / Воздержался.

4. Выбор способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Республиканская, д. 43, корп. 5, с 01.01.2015г. - управление управляющей организацией.
Варианты для голосования:
За / Против / Воздержался.

5. Выбор управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Н. Новгород, ул. Республиканская, д. 43, корп. 5, с 01.01.2015г.
Варианты для голосования:
ООО "Жилсервис НН" (ОГРН 1045207452553, юридический адрес: 603024, г. Нижний Новгород, ул. Дунаева, д. 10) / Иной вариант (указать какой) / Воздержался

6. Утверждение тарифа <<содержание и ремонт>> с 01.01.2015г.
Варианты для голосования:
Тариф \_\_\_ руб. / Против / Воздержался.

7. Избрание Совета дома в составе 5 членов совета: Шерстнева Михаила Евгеньевича (кв. 24), Чегодаева Александра Евгеньевича (кв.17), Гребневой Марины Владимировны (кв. 36), Смирновой Светланы Эдуардовны (кв. 65), Шистеровой Екатерины Анатольевны (кв. 75).
Варианты для голосования:
За / Против / Воздержался.

8. Утверждение порядка предоставления управляющей организацией консьержных услуг.
Варианты для голосования:
Консьержные услуги предоставляются ежедневно с 08-00 час. до 20-00 час. /
Консьержные услуги предоставляются ежедневно круглосуточно /
Против предоставления консьержных услуг /
Иной вариант (указать какой) /
Воздержался.

9. Утверждение тарифа на предоставление управляющей организацией консьержных услуг.
Варианты для голосования:
Расчет стоимости консьержного обслуживания для каждого жилого помещения с учетом общей площади квартиры ( с кв.метра квартиры) /
Расчет стоимости консьержного обслуживания по принципу равной оплаты с каждой квартиры /
Иной вариант (указать какой) /
Воздержался.

10. Выбор места размещения сообщений в доме о проведении общего собрания собственников помещений и его решениях.
Варианты для голосования:
Информационный стенд холла первого этажа дома / Иной вариант (указать какой) / Воздержался

11. Выбор места (адреса) хранения протоколов общих собраний.
Варианты для голосования:
У председателя общего собрания собственников помещений Шерстнева Михаила Евгеньевича (кв. 24) / Иной вариант (указать какой) / Воздержался

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться ежедневно с 08-00 час. до 20-00 час. в помещении консьержей на первом этаже дома.
Более подробную информацию об ООО "Жилсервис НН" можно получить также на сайте [zhservisnn.com/.](http://zhservisnn.com/)
Для регистрации в качестве участника общего собрания и голосования при себе необходимо иметь:
- паспорт РФ;
- свидетельство о государственной регистрации права собственности и его копию;
- доверенность (для представителя собственника).