

Неосторожность может убить.
Как избежать трагедий со сходом льда с крыш?

Стр. 3

Как копить деньги?
Методы сохранения своих сбережений в кризис.

Стр. 4



Пассажиры в «электрошоке»

У органов местного самоуправления — администраций городов и районов — не так много функций, которые затрагивают жизнь каждого жителя. К примеру, это уборка снега зимой, своевременный ремонт дорог, снабжение домов коммунальными ресурсами, уличное освещение. К важнейшим задачам жизнеобеспечения относится и работа общественного транспорта. Строгое соблюдение графика и сокращение интервалов движения способны резко повысить комфорт жизни человека, но, к сожалению, сейчас в этой сфере проблема на проблеме. Причем в двух самых крупных городах региона — Нижнем Новгороде и Дзержинске.

Людей взяли в заложники

28 декабря поставщик электроэнергии для общественного транспорта Нижнего Новгорода «ТНС-Энерго» на 70% ограничил снабжение мощностей трамваев и троллейбусов. В рейс не вышло 350 единиц подвижного состава. Население об этом проинформировано не было. Люди мерзли на остановках, часами дожидаясь транспорта, который и не планировалось выпускать в рейс. Через сутки движение возобновилось, но только после личного вмешательства губернатора. Прямо ска-

жем, что это абсолютно бесчеловечное, подлое и возмутительное происшествие, за которое еще нужно строго наказать виновных. Но кто эти виновные?

С одной стороны, энергетики с октября много раз публично предупреждали администрацию города о том, что за долги «Нижегородэлектротранса» не исключается ограничение электроснабжения. Осенью в качестве предупредительной меры была прекращена подача энергии в диспетчерские пункты — это продемонстрировало серьезность намерений, но не ударило

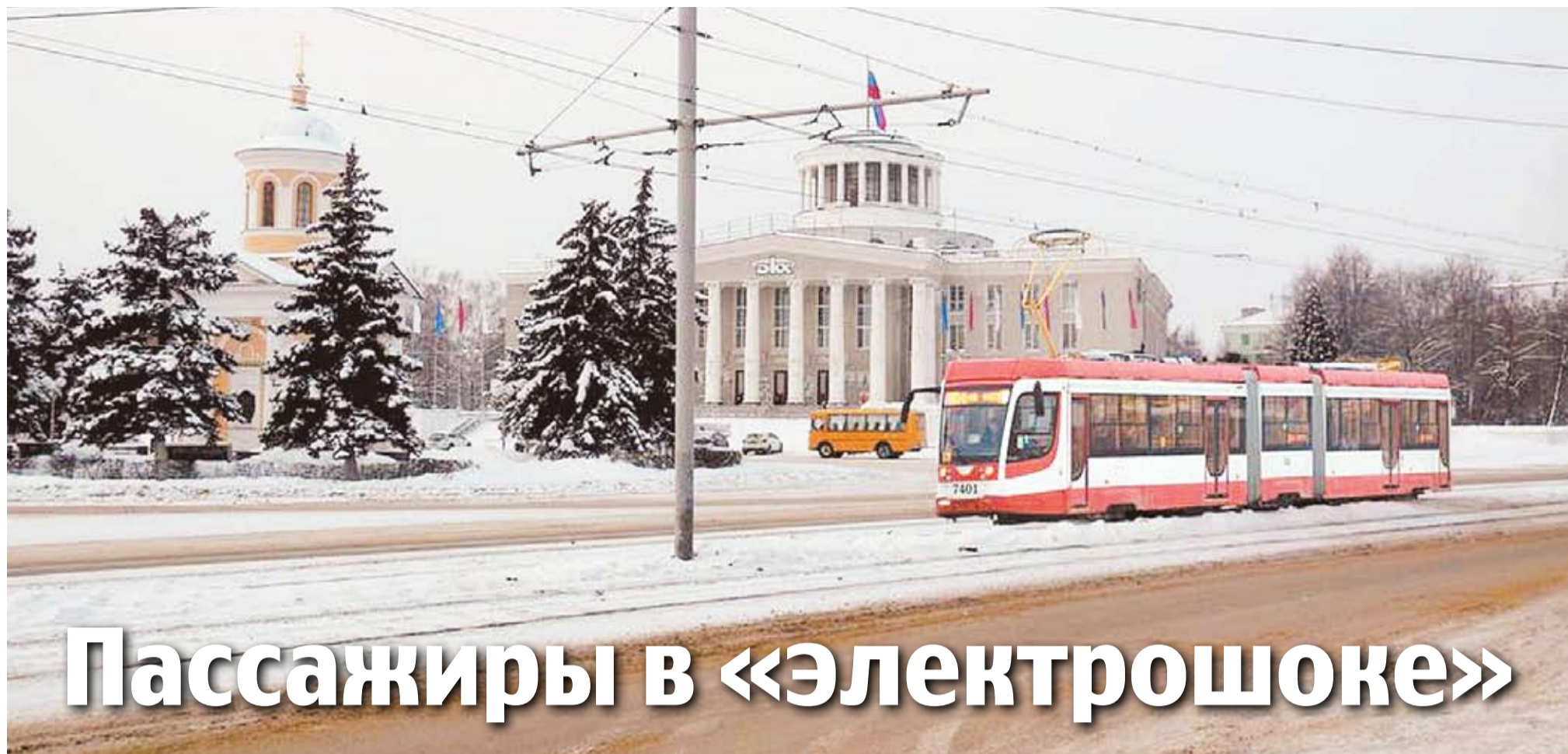
по горожанам. Но даже после этого платежи по долгам не последовали либо были произведены в минимальном, символическом размере. Результативных переговоров о реструктуризации долга, пересмотре графика выплат администрация не провела. В итоге случилось то, что случилось, — людей, которые оплачивают свой проезд или обеспечены бюджетной льготой, взяли в заложники этого спора.

Сегодня звучат заявления, что и в дальнейшем возможно повторение аналогичной акции. Долги трамвайно-

троллейбусного управления и метрополитена — около 200 миллионов, а платили считанные десятки в месяц, не покрывая даже текущего потребления электроэнергии. Вот и первый виновник «электрошоковой терапии» населения Нижнего Новгорода — это его же администрация, которая довела еще недавно благополучный бюджет до полной катастрофы. Ведь мэрия не платит не потому, что не хочет, — просто на ее счете совсем нет денег!

Продолжение читайте на стр. 2–3

на злобу дня



Пассажиры в «электрошоке»

Продолжение. Начало на стр. 1

Виновный № 1 — администрация

Я уже проходил это, в свое время руководя Нижним Новгородом. В 2002 году мы получили в управление город-банкрот, чьи долги превышали годовые доходы, и денег не было даже на бензин для транспорта, лекарства для больниц и на питание в школах. Ввели режим жесткой экономии, мобилизовали наполнение бюджета доходами и в 2010 году оставили его практически без долгов. Что произошло впоследствии?

На сегодняшний день у Нижнего Новгорода 8,3 млрд рублей муниципального долга, к концу года эта сумма вырастет еще на миллиард (под 80% от годовых доходов). **Только на проценты по кредитам коммерческих банков город потратит 900 млн рублей!** На эти деньги можно целую зиму убирать город от снега, закупить около 60 больших автобусов или построить четыре новых детских садика — и так каждый год. Но вместо этого их просто выбрасывают на ветер.

Вот и объяснение того, почему за электричество, потребляемое трамваями и троллейбусами, не платят и они оказались под постоянной угрозой простоя в депо. Это авантюрная, безответственная финансовая политика администрации, жизнь не по средствам, дорогие кредиты, разорившие казну. Выход из этого кризиса долг и сложен, но путь к нему ясный — **это категорический отказ от дорогостоящих проектов, особенно в строительстве,**

и от новых заимствований, повышение отдачи от каждого рубля, жесткое пресечение коррупции, сокращение процентов по муниципальным кредитам и их приоритетная выплата банкам. Резать нужно по живому, но лишь в таком случае можно надеяться, что через два-три года дела города пойдут в гору.

Виновный № 2 — энергетики

Нельзя оправдывать и энергетиков. Да, они предупреждали, да, им действительно задолжали большие деньги и они идут на крайние меры из-за того, что их обращения игнорируют. Но по факту так получилось, что они использовали как «живой щит» простых горожан, **своих абонентов, которые добросовестно оплачивают потребление электричества в своих квартирах.** Эти люди — источник огромных доходов сбытовых компаний, это «священная корова», а не жвачное животное, которое можно пускать под нож.

Динамика одноставочного тарифа на электроэнергию в Нижнем Новгороде (руб./кВт•ч)

	2008	2009	2010	2012	2013	2014	2015
Соцнорма	1,5	1,9	2,1	2,3	2,72	2,83	2,83
Сверх нормы	2,66	3,4	3,78	4,35	4,84	—	5,04

Постараюсь убедить новую администрацию Дзержинска сохранить в городе движение трамваев

Как видите, за семь лет тариф по соцнорме вырос на 1,33 рубля, тариф сверх соцнормы вырос на 2,38 рубля. **Оба тарифа увеличились на 90%**, это миллиарды рублей в абсолютном выражении. Учитывая это обстоятельство, энергетики могли бы проявить **лояльность к населению города, пассажирам транспорта.** В голове не укладывается, как они могли не принять во внимание эту логику, когда брались за рубильник.

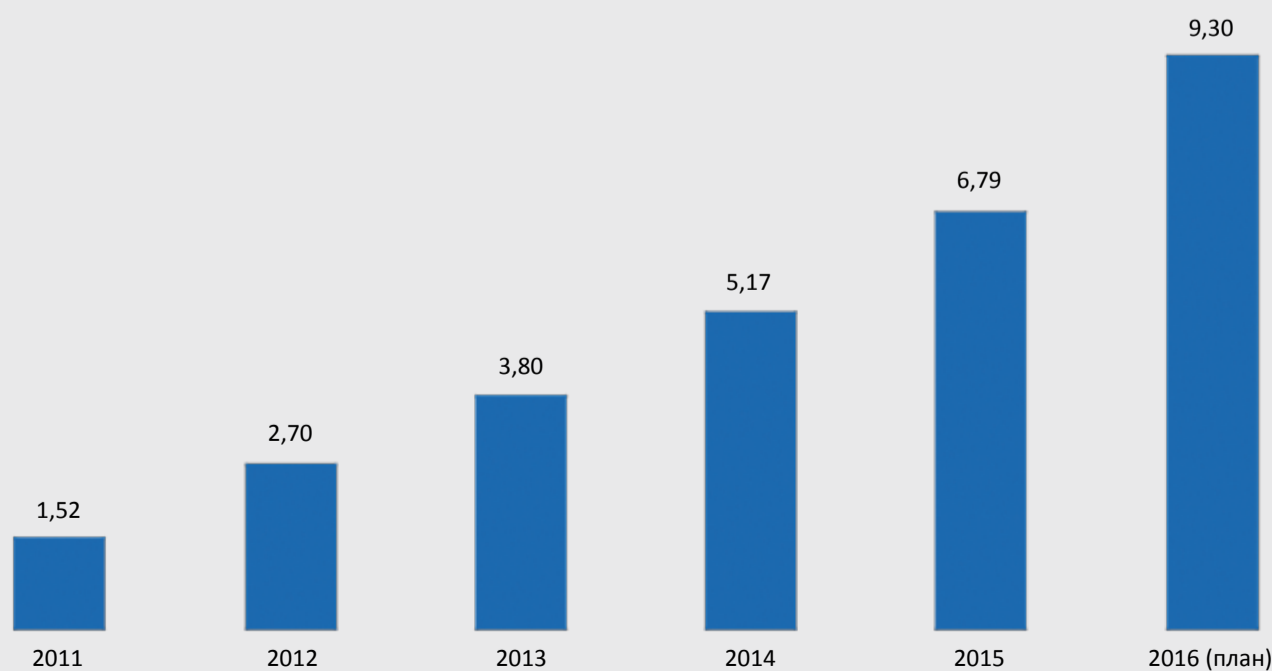
Дзержинск сошел с рельсов

В декабре администрация Дзержинска решила навсегда закрыть движение трамваев. Причем сразу после **85-летнего юбилея со дня их первого запуска.** На всю страну второй по величине город Нижегородской области известен как «столица химии», город вредного производства, и закрытие **самого экологически чистого вида транспорта** — это уже не просто инфраструктурное решение. У него возникает выраженный аморальный оттенок, а у людей — вопросы не только к компетентности, но даже и к нравственности исполнительной власти.

Если читатель не дзержинец, то он, возможно, не знает, что город «приплюснут», он вытянут вдоль трассы М7, между крайними восточной и западной точками обширного расстояния, и связывали их именно трамвайные пути. Да и в центральной части Дзержинска по радиусу проходило несколько таких маршрутов. То есть **трамвай — это транспорт, который делал город единым целым,** подвозил людей из спальных массивов к промышленным зонам, и в этом исторически заключалась его функция, ради этого его создавали. Посчитайте, сколько поколений людей за 85 лет привыкли к трамваю!

Я крайне удивился, когда прочел, что в рейс ежедневно выходило всего лишь 16 вагонов. Понятно, почему этот транспорт объявили нерентабельным, — многие выбирали автотранспорт и несли в него свои деньги из-за того, что интервалы движения трамваев при такой малой численности подвижного состава были слишком большими. Неубедителен и аргумент, что нормативный срок работы вагонов превышен на пять лет. Во-первых, есть технологии их **капитально-восстановительного ремонта,** которые удваивают срок службы и не слишком затратны. Около 100 вагонов мы вернули к работе в Нижнем Новгороде, когда я был его мэром, и они по-прежнему возят пассажиров. Во-вторых, что тут скрывать, у нас и большую часть автобусов и вагонов метро в областном центре, и пазиков частных перевозчиков

Рост муниципального долга Нижнего Новгорода в 2011–2016 гг. (млрд руб.)



пора списывать. Но делать это можно только по мере закупки новой техники. Пока на это нет средств, нужно радоваться тому, чем богаты, ремонтировать и латать, а не рубить сплеча. Ведь вагоны можно докупить в лучшие времена, но если сейчас отказаться от трамвая вообще, то **будут разобраны рельсовые пути и контактные сети** — и тогда этот транспорт исчезнет из города необратимо и навсегда. Ломать — не строить...

Неприменно постараюсь убедить новую администрацию Дзержинска в том, чтобы сохранить трамвай, отменить это решение как минимум ради того, чтобы сберечь на будущее рельсы и сети — саму возможность развития этого транспорта в городе.

Понятно, что бюджеты трещат, но эта отрасль и не может работать рентабельно, она во всем мире дотируется, так как это не бизнес, а социальная функция. Власть не должна иметь никакой ренты, и то, что она делает, — тоже.

Вадим БУЛАВИНОВ

В 2002—2010 годах в Нижнем Новгороде:

- Приобретено 29 новых трамваев и 81 троллейбус.

- Капитально-восстановительный ремонт прошли 87 единиц подвижного состава, капитальный — 186 единиц.



Неосторожность может убить



Уборку кровель регулирует Постановление Госстроя № 170 от 2003 года, согласно которому **кровли с наружным водоотводом должны очищаться при толщине слоя снега свыше 30 сантиметров.** Еще в 2000-х годах, когда я работал мэром Нижнего Новгорода, мы провели большую работу по понуждению владельцев зданий всех форм собственности заключить договоры технического обслуживания крыш специализированными организациями. У каждого балансодержателя здания есть подрядчик, а в подрядной организации есть ответственный сотрудник. Таким образом, **системных причин для**

Страшная трагедия на улице Алексеевской в Нижнем Новгороде произошла днем 19 января. Глыба льда со снегом сошла с кровли государственного учреждения по развитию детского туризма и убила 74-летнюю пенсионерку. Сердце сжимается при виде кадров ЧП, размещенных в СМИ. Кто виноват и как избежать подобного в будущем?

таких трагедий давно нет, есть только человеческий фактор, преступное разгильдяйство.

С обстоятельствами происшествия разберется следствие, уголовное дело о причинении смерти по неосторожности возбуждено. Как я уже сказал, определить виновного легко, и его, вероятно, **ждет лишение свободы на срок до 3 лет.** Это не стихийное бедствие и не форс-мажор, избежать таких тяжких последствий было возможно и необходимо, поэтому убежден, что наказание последует обязательно. Но некоторые детали обращают на себя внимание уже сейчас.

Во-первых, арендатор здания утверждает, что за два часа до схода льда он направил подрядчику запрос на очистку и установил сигнальную ленту. Раз так, то почему на огороженной территории не только работал дворник, но и ходили пешеходы? Выходит, об опасности знали, но приняли недостаточные меры, то есть **жизнь человека могли спасти.** Во-вторых, есть приказ Минздрава РФ, по которому норматив прибытия скорой помощи составляет 20 минут, а **здесь она ехала почти вдвое дольше,** даже притом что это высшая категория срочности вызова. В-третьих, считаю, что постановление Госстроя регулирует техническую эксплуатацию кровель в слишком общих и размытых формулировках и **требования в этом документе надо ужесточать.** В ближайшее время призову коллег по Комитету Госдумы по ЖКХ направить в правительство такое требование.

В последнее время почти каждую зиму мы слышим об аналогичных происшествиях не только в Нижнем Новгороде, но и в других городах региона. Пару лет назад пострадавшими оказались даже дети, да и в этом случае в здании располагается центр детского туризма. Неужели ни тяжелые травмы, ни гибель людей, ни уже присужденные виновным тюремные сроки ничему не учат жилищно-коммунальные службы? Нет ни чувства ответственности, ни сострадания, ни элементарного страха? В таком случае **этот страх нужно прививать постоянно силами надзорных органов.** Считаю, что инспекции административно-технического надзора города и области, государственная жилищная инспекция и прокуратура должны провести рейды по всем муниципальным образованиям и наложить на нарушителей нормативов уборки такие штрафы, чтобы никому мало не показалось. Такие полномочия у них есть.

Внимание пешеходов хочу еще раз обратить на правила безопасности. **Берегите себя, смотрите зимой не только под ноги, но и наверх, не пересекайте сигнальные ленты, не ходите под наледью** — не идите на высокий и неоправданный риск!

Искренние соболезнования родным и близким погибшей женщины. Надеюсь, что их страдания хотя бы немного облегчит справедливое правосудие.



Как копить деньги?

Каждый день доллар и евро пробивают новые психологические отметки. Большинство населения России уже перестало удивляться росту зарубежной валюты, а анекдоты про евро и рубль пользуются небывалой популярностью. Как же копить деньги в нынешних условиях? Что делать, если есть возможность откладывать лишь небольшие суммы в 5 или 10 тысяч рублей? Рассмотрим несколько распространенных вариантов накопления.

1. Банковские вклады (депозиты)

Самый простой и распространенный способ вложения денег: вы отдаете свои деньги в банк и получаете за это оговоренный процент. Преимущество этого способа накопления состоит в том, что заранее точно известно, когда и какую сумму вы получите. Вклады бывают срочные и бессрочные (до востребования). Бессрочные вклады обычно приносят меньшую выгоду, их принимают под меньший процент. Большой плюс этого способа накопления — то, что даже в случае банкротства банка денежные средства (до 1,4 млн рублей) все же выплатят владельцу депозита. Все вложения до 1,4 млн рублей банки обязаны страховать.

Перспективное направление банковских вкладов — вложение средств в нетрадиционную валюту, практически неподверженной инфляции. Особенным спросом пользуются швейцарские франки, японские иены и китайские юани.

2. ПИФы (паевые инвестиционные фонды)

Паевые инвестиционные фонды в последние годы стали довольно популярны из-за кажущейся простоты. Достаточно лишь выбрать подходящую управляющую компанию, фонд, которые кажутся наиболее перспективными, и вложить деньги.

Средства пайщиков вкладывают в акции, облигации, валюту, золото и затем управляют ими. То есть покупают то, что упало в цене, но есть вероятность, что в будущем этот актив будет расти. Постоянно следить за новостями, вложившись в фонд, не надо, этим занимаются специальные менеджеры, которые умеют оценивать ситуацию на рынке: они заинтересованы в получении дохода.

ПИФы считаются одной из защищенных форм вложения денег. Основной риск — не получить прибыль.

3. Акции

Акция — ценная бумага, которая подтверждает право владения долей капитала компании и получения прибыли от этой доли. Акции являются одним из самых прибыльных вложений, однако в кризисные времена эти вложения достаточно рискованны, непредсказуемы и могут обернуться для инвестора полным банкротством.

Чтобы выгодно покупать акции, необходимо самостоятельно отслеживать ситуацию на рынке ценных бумаг и оперативно реагировать на его изменения.

В настоящее время особой популярностью пользуются акции, выпущенные в нематериальной форме. Такими акциями проще управлять. Свидетельством о владении акциями является запись в реестре акционеров общества, а не бумажный документ.

Стоимость акции может быть любой, минимального ограничения нет.

4. Облигации

Облигация — это долговая эмиссионная бумага, позволяющая получить определенную прибыль. Это самый безопасный и стабильный способ вложения денег, но не очень выгодный. Доходность облигации можно рассчитать еще до покупки.

Бывший министр финансов Алексей Кудрин сейчас активно советует приобретать ОФЗ (облигации федерального займа). Осенью 2015 года представители Минфина России сообщили о выпуске специального долгового инструмента для населения. С учетом того, что обычные россияне не являются профессионалами



финансового рынка или квалифицированными инвесторами, для ОФЗ предусмотрен особый, понятный и прозрачный порядок приобретения облигаций. Эти облигации можно приобрести в любой инвестиционной компании.

5. Форекс (ПАММ-счет)

Суть Форекса состоит в спекуляции валютой разных стран. Изменение стоимости валют происходит постоянно и зависит от множества факторов, благодаря чему и появляется возможность получения прибыли. Хотя некоторые структуры предлагают свои услуги, россияне предпочитают самостоятельно зарабатывать деньги на Форексе, пройдя предварительное обучение. Людей, прогоревших на Форексе, — миллионы, но есть и такие, кто заработал на нем целые состояния.

6. Накопительное страхование жизни

Это не самый выгодный способ вложения денег, но один из самых интересных способов сохранения, накопления и приумножения капитала. Смысл программы состоит в том, что помимо стандартного страхования жизни и здоровья человека присутствует еще и функция накопления вложенных денег. Многие предпочитают не оформлять страхование жизни и здоровья, поскольку оценивают вероятность наступления страхового случая как минимальную. При накопительном страховании, если страховой случай не наступил, в конце оговоренного периода вам просто выдаются вложенные ранее деньги (с процентами).

7. Золото и драгоценные металлы

За последние годы золото сильно подорожало. Однако не стоит рассматривать вложение средств в драгоценные металлы как идеальный способ накопления. Золото расценивается инвесторами как «убежище» в трудные кризисные времена. А потому именно в кризис пользуется особым спросом.

В этой статье мы не стали рассматривать такие способы вложения и накопления денег, как покупка недвижимости, создание собственного бизнеса, инвестирование в хедж-фонды. Для реализации этих инструментов необходимы большие суммы денег, которые, к сожалению, есть не у многих.

Из-за нестабильности российской валюты нередко создается искусственный ажиотаж. Например, совсем недавно россиянам рекомендовали покупать бытовую технику, поскольку с февраля этого года ожидается ее подорожание. Совет был вполне обоснован — рубль падает в цене, стоимость евро и доллара растет. А поскольку большая часть электроники и бытовой техники, продаваемой на российском рынке, привезена из-за рубежа (например, 95% пылесосов или 50% холодильников произведены за границей), то наиболее заметным будет рост цен именно в этом секторе. Очень многие восприняли совет буквально и начали скупать технику в кредит. Владельцы магазинов отреагировали на ажиотаж немедленно, повысив цены на 30—40%, а по некоторым потребительским кредитам были увеличены проценты. Конечно же, приобретение техники сразу стало не очень выгодным. Но ее продолжают скупать — на всякий случай.

Еще один популярный способ накопления — покупка и хранение инвалюты. По утверждению финансовых специалистов, сейчас совершать операции обмена крайне рискованно. Это может привести к еще большим потерям за счет банковского спреда (разницы между курсом покупки и продажи валюты) и комиссионного сбора.

Предложенные и рассмотренные способы вложений актуальны лишь на сегодняшний момент. Не стоит забывать, что ситуация постоянно меняется, и каждый должен решить для себя — согласен он рисковать своими деньгами или нет.

Павел КЛИМАРЕВ



ЕСТЬ ВОПРОСЫ? ПИШИТЕ ПИСЬМА: [BLOGBULAVINOV.WWW.NN.RU](mailto:blogbulavinov.www.nn.ru), E-MAIL: GORSREDA@MAIL.RU