* Количество комнат: 3-комнатные
* Этаж: 3
* Этажей в доме: 3
* Тип дома: кирпичный
* Общая площадь: 93 м²
* Площадь кухни: 15 м²
* Жилая площадь: 60 м²

Адрес: Нижний Новгород, ул Цветочная (Приокский), 5А

Скрыть карту

© Яндекс [Условия использования](http://yandex.ru/legal/maps_termsofuse/)100 м***2***

Показано из

Сдается уютная, светлая, просторная квартира возле леса (Щелоковский хутор, м-н Цветы). Квартира сдается без посредников, до конца августа-начала сентября 2017 года.

Это идеальный вариант для тех, кто хочет провести лето рядом с природой, оставаясь при этом в городе. Так же это идеальный вариант для тех людей, которые заботятся о своем здоровье и здоровье своей семьи, и ценят экологичность жилья. В новостройках по соседству, к сожалению, такого жилья не найти. Особенно это актуально летом, когда солнце начинает пригревать, и все неэкологичные стройматериалы начинают активно источать запахи и вредить здоровью.

В квартире 2 просторные комнаты и 1 маленькая, очень просторная кухня, 2 просторных коридора, огромная лоджия (летом на ней можно устраивать посиделки, повесить гамак, спать на свежем воздухе и тд.), большие ванна и туалет (раздельные).
В квартире деревянные полы из настоящих массивных досок (в комнатах доски не закрыты, в коридоре и на кухне покрыты линолеумом), в ванной и туалете на полу плитка.
На стенах БУМАЖНЫЕ обои, не источающие никаких запахов, клей также 100% экологичен. Лоджия преимущественно обшита деревом. В квартире проведен косметический ремонт, стоит новая сантехника. Плита газовая, духовка отлично печет.
Мебель в квартире смешанная - частично новая 100% деревянная, частично старые шкафы времен СССР, уже давно ничем не пахнущие. Вопрос мебели обсуждаем, можно что-то убрать/добавить, или оставить как есть.
В больших комнатах нет вещевых шкафов, они сосредоточены в маленькой комнате, ее можно использовать как гардеробную, при этом в ней стоит раскладной диван, на нем можно спать или использовать комнату как рабочий кабинет или место для уединения.
В салатовой комнате на стене висит огромное цельное зеркало (2,5 \* 1,55 метра).
Детская комната обклеена качественными бумажными немецкими обоями в небесно-голубой цвет. По низу идет рисунок из цветов и трава.
Еще один плюс - широкие подоконники, что оценят любители цветов.
В квартире есть кабельное телевидение, проводной интернет.

В доме огромный, удивительный подъезд (целый дворик внутри дома).Есть возможность оставлять коляску, велосипеды и тд. вне квартиры, в т.ч. на первом этаже. В доме, снаружи и внутри, есть видеонаблюдение. Возле дома ухоженная зеленая территория, своя детская площадка. Под окнами сосны. Тихие, семейные соседи.

В 30 метрах от дома начинается лес- 38 гектаров леса, включающих в себя 3 красивейших озера. Утром вас будет будить пение птиц. В лесу множество широких дорог для прогулок, можно заниматься активными видами спорта или отдыхать. Три озера, оборудованных для купания, в т.ч. детские пляжи.
Чудесное место, если лето планируется в городе.

Рядом Мяснов, Спар, Пятерочка, рыбный магазин Море-Море, аптеки, мед. лаб-рии, детские центры, садики, отлично оборудованные детские площадки, фитнес клуб и тд.

Рядом ул. Академика Сахарова, Первоцветная, Анкудиновское шоссе, Ванеева, Кузнечиха, Щербинки, пр. Гагарина, Сахарный дол, Дубёнки, Щелковский хутор

* Количество спальных мест
	+ 6 спальных мест
* Количество кроватей
	+ 3 кровати
* Мультимедиа
	+ Кабельное / цифровое ТВ
* Бытовая техника
	+ Плита
	+ Холодильник
	+ Стиральная машина
* Комфорт
	+ Балкон / лоджия
* Дополнительно
	+ Можно с питомцами
	+ Можно с детьми