



**Заместитель
главы администрации
города Нижнего Новгорода**

Депутату Государственной Думы

В.Е. Булавинову

Кремль, корп. 5, г. Нижний Новгород, 603082,
тел. (831) 439-19-98, факс (831) 439-09-53,
e-mail: ann@admgor.nnov.ru

10.02.2013 № 03-114/13-10

На № 25-12-1 от 18.12.2012

Ответ по обращению Евграфовой Ю.Ю.

Уважаемый Вадим Евгеньевич!

На обращение Евграфовой Ю.Ю., проживающей по адресу: ул.Шишкова, дом №8 кор.1, квартира №34, поступившее к Вам по вопросу ремонта многоквартирного дома сообщаю, что по информации ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» от собственников помещений указанного дома по статье «капитальный ремонт» в период с 01.03.07 по 31.12.12 поступило денежных средств в сумме 232 849,29 руб.

В тот же период были выполнены работы по капитальному ремонту кровли на сумму 1 755 058 руб., в том числе за счет средств собственников - 149 849,64 руб. и работы по замене розлива системы теплоснабжения на сумму 558 070 руб., в том числе за счет средств собственников - 39 041,14 руб.

Количество средств собственников оплаченных по статье «текущий ремонт» в указанный период составляет 976 362,2 руб. По данной статье были выполнены работы по ремонту подъезда на сумму 40 003 руб., ремонту межпанельных стыков на сумму 786 381 руб., ремонту мягкой кровли на сумму 89 948,8 руб., ремонту системы холодного водоснабжения на сумму 9 981 руб., ремонту цоколя на сумму 11 249 руб., ремонту стояка холодного водоснабжения 19 178 руб., ремонту входных устройств на сумму 5 493 руб., по прочистке вентиляционного канала на сумму 4 472 руб., по ремонту фасада на сумму 9 656,4 руб.,

Баланс на 01.01.13 по статье «капитальный ремонт» составляет 43 958,71 руб., по статье «текущий ремонт» (-401 188,7) руб.

На основании вышеизложенного, выполнить работы по капитальному ремонту дома в настоящее время за счет средств собственников не представляется возможным.

ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» предлагает провести процедуру голосования за дополнительный сбор средств на проведение необходимого вида и объема ремонтных работ в соответствии со статьями 43, 44, 45, 46 ЖК РФ.

Консультацию по проведению собрания можно получить в ОАО «Домоуправляющая компания Советского района» (адрес: ул.Козицкого, д.1/2, телефон для справок 468 17 25).

С.В.Гладышев