



## Заместитель главы администрации города Нижнего Новгорода

Кремль, корп. 5, г. Нижний Новгород, 603082, тел./факс (831) 419-69-92,  
e-mail: ann@admgor.nnov.ru

С.М. Миронов № 04-335/18-04

На № 173 19-1 от 05.11.2011

О предоставлении информации

Депутату Государственной Думы  
Федерального собрания РФ  
шестого созыва  
В.Е. Булавинову

Ул.Рождественская, 38  
Н.Новгород, 60300147  
(региональная общественная  
приемная Д.А.Медведева)

Уважаемый Вадим Евгеньевич!

На Ваше обращение, направленное заместителю главы администрации города Нижнего Новгорода С.М. Миронову, по вопросу размещения сауны в цокольном этаже многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Н.Новгород, ул. Черняховского, 11, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации г.Н.Новгорода (далее – комитет) сообщает следующее.

Нежилое помещение №1 общей площадью 791,4 кв.м, расположенное по вышеуказанному адресу, находится в общей долевой собственности муниципального образования город Нижний Новгород и Овсова А.Б.

15.03.2011 Нижегородским районным судом г.Н.Новгорода вынесено решение, которым были удовлетворены иски о признании администрации г.Н.Новгорода об обязанности Овсова А.Б. убрать из нежилого помещения сауну и запрещено размещение сауны в данном помещении. Решение суда было обжаловано Овсовым А.Б. в установленном законом порядке, однако судами вышестоящих инстанций было оставлено без изменений и вступило в законную силу.

25.11.2011 Московским районным отделом УФССП по Нижегородской области было возбуждено исполнительное производство о запрещении размещения сауны в нежилом помещении №1, расположенном по адресу: г.Н.Новгород, ул. Черняховского, 11 в отношении Овсова А.Б.

26.01.2012 исполнительное производство по исполнению требований исполнительного документа, выданного на основании решения Нижегородского

районного суда г.Н.Новгорода в отношении Овсова А.Б. было окончено в связи с фактическим исполнением требований исполнительного документа.

Инспекцией, проведенной сотрудниками комитета 24.10.2012 установлено, что нежилое помещение используется под кафе, гостиничный номер с сауной и душевой, бассейн отсутствует.

При повторной проверке 31.10.2012 инспекцией установлено, что помещение не используется. Ключи от нежилого помещения находятся у Овсова А.Б., дубликат ключей передан сотрудникам комитета, помещение охраняется представителем Овсова А.Б.

Также сообщаем, что разрешение на открытие сауны в многоквартирном жилом доме, расположенном по ул. Черняховского, 11, комитетом не выдавалось.

В связи с тем, что в соответствии с действующим законодательством РФ у органов местного самоуправления отсутствуют полномочия на установление ограничений деятельности хозяйствующих субъектов Ваше обращение направлено в Государственную жилищную инспекцию Нижегородской области, ГУ МЧС России по Нижегородской области и Управление Роспотребнадзора Нижегородской области для проведения внеплановых проверок фактов, изложенных в обращении, и принятия мер в соответствии с действующим законодательством.



В.В. Привалов